INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N°. 14

CONTRATO PRONE No. GGC-1201- 2023
Normalización De Redes Eléctricas Barrio Bertiomar

MUNICIPIO SINCELEJO

CONTRATO NO. 4124000117

SERVICIOS DE INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL, FINANCIERA Y CONTABLE PARA LOS PROYECTOS FINANCIADOS CON RECURSOS DEL PROGRAMA DE NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS -PRONE ESPECIFICADOS EN LOS CONTRATOS OBRA PRONE Contratos PRONE GGC-1183-2023, GGC-1200-2023, GGC1191-2023, GGC-1205-2023, GGC-1189-2023, GGC-1211-2023, GGC-1191-2023, GGC 1208-2023, GGC-1204-2023, GGC-1207-2023, GGC-1201-2023, GGC-1212-2023, GGC1193-2023, según lo establecido en las condiciones generales y particulares No. 11200124T1.

PERIODO: DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
1.1. OBJETO 5
2. ALCANCE 5
3. INFORMACION CONTRATO DE OBRA 6
4. INFORMACIÓN CONTRATISTA DE OBRA 7
5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 7
6. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES. 8
6.1. ACEPTACION DE OFERTA CONTRATO 125000083 8
6.2. PLAZO DEL CONTRATO 8
6.3. ACTA DE INICIO DEL CONTRATO 8
6.4. POLIZAS APROBADAS 9
6.5. REPLANTEO 10
6.6. ACTA DE INICIO DE OBRAS 10
6.7. AVANCE DE OBRAS 10
7. EJECUCIÓN PRESUPUESTAL Y FINANCIERA 20
7.1. DESEMBOLSOS. 24
8. PLANO DEL PROYECTO 25
9. PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 26
9.1. INFORMACIÓN CONTRATISTA DE OBRA 27
9.2. ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA EN OBRA EN MATERIA DE SST 27
9.3. PROGRAMA DE INSPECCIÓN 29
9.4. TRABAJO SEGURO 30
9.5. PROGRAMA DE CAPACITACIÓN 31
9.6. ACCIDENTALIDAD Y AUSENTISMO LABORAL 33
9.7. ASPECTOS RELEVANTES EN SST 35
9.8. ACTIVIDADES DE INTERVENTORIA EN MATERIA DE SST 36
9.9. CONCLUSION Y/O RECOMENDACIÓN 37
10. GESTIÓN AMBIENTAL 37
10.1. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL 37
10.2. OBJETIVOS DE LAS MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL 38
10.3. ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA EN GESTIÓN AMBIENTAL 38
10.3.7. EVENTOS Y CONTINGENCIAS 40
11. GESTIÓN SOCIAL 41
11.1. OBJETO. 41
11.2. ALCANCE. 41
11.3. METODOLOGÍA. 41
11.4. ASPECTOS RELEVANTES. 41
11.5. PRINCIPALES INQUIETUDES IDENTIFICADAS. 43
11.6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. 44
12. GESTIÓN DE LA INTERVENTORIA. 45
12.1. ALCANCE 45
12.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 45

12.3. EQUIPO DE INTERVENTORÍA 45
12.4. PÓLIZAS CONTRATO INTERVENTORÍA 46
12.5. GESTIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA DE LA INTERVENTORÍA 46
12.6. ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA 46
12.7. AVANCES CRONOGRAMA CONTRATO PRONE 1201- 2023 47
13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. 48

Lista de Tablas

Tabla 1. Información general del contrato PRONE GGC-1201-2023 municipio Sincelejo ..6
Tabla 2. Amparos asegurados 9
Tabla 3. Avance de obra Proyecto Bertiomar 12
Tabla 4. Control Financiero costos directos - de Avance de Obra. 21
Tabla 5. Histórico de facturación ENECON proyecto Bertiomar. 25
Tabla 6. Equipo de trabajo del Contratista. 27
Tabla 7. Listado de Vehículos. 29
Tabla 8. Temas de formación y Capacitación. 32
Tabla 9. Accidentalidad y Ausentismo Laboral. 33
Tabla 10. Encuesta de tipo de medida pretendido por los usuarios 42
Tabla 11. Contrato de interventoría 4124000117 45
Tabla 12. Equipo de trabajo de interventoría. 45
Tabla 13. Pólizas vigentes del Contrato No. 4124000117. 46
Tabla 14. Actividades de La Interventoría periodo diciembre. 47
Tabla 15. Avances cronograma de contrato PRONE 1201-2023 47

Lista de Ilustración

Ilustración 1.ubicación Proyecto Bertiomar municipio de Sincelejo 7
Ilustración 2. Comunicación Aceptación de Oferta contrato No 4125000083. 8
Ilustración 3. Firma del contrato ENECON-AFINIA No. 4125000083. 9
Ilustración 4. Acta de inicio de obras Bertiomar. 10
Ilustración 5. Hincado y cimentación de apoyos. 12
Ilustración 6. Armados de MT. 13
Ilustración 7. Armados de BT. 14
Ilustración 8. Tendido de Red BT y MT. 15
Ilustración 9. bitácora de Obra Bertiomar. 19
Ilustración 10. Plano Proyecto Bertiomar 26
Ilustración 11. Trabajo de Excavación. 29
Ilustración 12. Actividades Izaje de Carga. 31
Ilustración 13. Charlas y Capacitación en Seguridad. 32
Ilustración 14. Prueba de Alcohol y Droga. 33
Ilustración 15. Zonas de Trabajo Señalizadas. 34
Ilustración 16. Gmail. Informes Mensuales en SST. 36
Ilustración 17 Recolección de los residuos en campo 39
Ilustración 18 Tabla de Inventario Forestal en el proyecto 40
Ilustración 19 Capacitación ambiental. 41

Lista de Anexo

Anexo. 1. Firma del contrato ENECON-AFINIA. 9
Anexo. 2. Acta de replanteo Bellavista. 10
Anexo. 3. Poste a poste Proyecto Bella Vista. 10
Anexo. 4. Certificado avance 40%. 18
Anexo. 5. Bitácora de obra Bertiomar. 20
Anexo. 6. Registro Fotográfico de Actividades 20
Anexo. 7 Formato de seguimiento Semanal y Avance de obra. 23
Anexo. 8 Informe justificativo Bertiomar 24
Anexo. 9 Acta modificatoria de Cronograma de obra Bertiomar. 24
Anexo. 10 Formato de Factura Bertiomar. 25
Anexo. 11 Plano de replanteo 26
Anexo. 12 Gestión Seguridad y Salud en el trabajo. 37
Anexo. 13 Gestión Ambiental 41
Anexo. 14 Trabajo Social 44
Anexo. 15 Seguridad Social Interventoría 45
Anexo. 16 Comunicaciones Enviadas 47

Lista de Grafica

Gráfico 1: Detalle Financiero Parcial de Avance de Obra 22
Gráfico 2: Curva S después de AIU. 23
Gráfico 3: Perfiles de cargos. 27
Gráfico 4: Documentación SGSST. 28
Gráfico 5: Programa de Inspecciones. 30
Gráfico 6: Permisos de Trabajos Seguros. 30
Gráfico 7: Programa de Capacitación y Formación. 31
Gráfico 8: Indicador de Programa de Capacitación. 32
Gráfico 9: Indicador de Accidentalidad. 34
Gráfico 10: Aspectos Relevantes SST. 35
Gráfico 11: Encuesta tipo de medidor pretendido por los usuarios. 43

1. INTRODUCCIÓN

1.1. OBJETO

El presente informe tiene como objeto presentar las actividades desarrolladas durante el período comprendido entre el 1 hasta el 31 de diciembre del 2025 del Contrato PRONE **GGC-1201-2023** del Programa de Normalización de Redes Eléctricas suscrito entre Caribemar de la Costa S.A.S. E.S.P y el Ministerio de Minas y Energía Min Mina, la ejecución de obras ha sido desarrolladas por parte de la firma contratista (ENECON) con la Interventoría de la firma PROINGES.S.A.S.

2. ALCANCE

Presentar información de avance desde el ámbito Administrativo, Técnico, Jurídico, Ambiental, Social, Financiero y Contable del proyecto BERTIOMAR, bajo el contrato **GGC-1201-2023**, en el municipio de Sincelejo.

3. INFORMACION CONTRATO DE OBRA

CONTRATANTE	CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S E.S. P
	NIT: 901.380.949-1
	Representante Legal: Ricardo Jose Arango Restrepo
No. CONTRATO	No 4125000083. OP 11200125T1
OBJETO	CONSTRUCCION ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL, FINANCIERA Y CONTABLE PARA LOS PROYECTOS FINANCIADOS CON RECURSOS DEL PROGRAMA DE NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS -PRONE ESPECIFICADOS EN LOS CONTRATOS OBRA PRONE CONTRATOS PRONE GGC-1191-2023, GGC-1200-2023, GGC-1191-2023, GGC-1205-2023, GGC-1189-2023, GGC-1211-2023, GGC-1191-2023, GGC-1208-2023, GGC-1204-2023, GGC-1191-2023, GGC-1201-2023, GGC-1212-2023, GGC-1193-2023, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES NO. 11200124T1.
NOMBRE DE CONTRATISTA	ENECON SAS
NIT DEL CONTRATISTA	800047781-9
FECHA DEL CONTRATO	10 de Julio del 2025
PLAZO	240 días calendario
VALOR DEL CONTRATO	$ 1.907.520.281,43
FECHA ACTA DE INICIO DE CONTRATO	6 de marzo del 2025
FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL	7 de marzo del 2026
FIRMA DE ACTA DE INICIO DE OBRAS	22 de agosto del 2025
PLAZO DEL CONTRATO	8 meses
FECHA FINALIZACION DEL CONTRATO	7 de marzo del 2026
INTERVENTORIA	PROINGES
CONTRATO INTERVENTORIA	4124000117
VALOR CONTRATO INTERVENTORIA	$ 116.120.743,10
ADMINISTRADOR DE CONTRATO	Hollmann David Schmalbach Molinares
CONTRATO MME	GGC-1201-2023
PROYECTO PARA NORMALIZAR	Bertiomar
MUNICIPIO	Sincelejo

Tabla 1. Información general del contrato PRONE GGC-1201-2023 municipio Sincelejo

4. INFORMACIÓN CONTRATISTA DE OBRA

ENECON S.A.S NIT. 800047781-9 es una empresa dedicada a la contratación de obras de construcción, montaje, instalación y mantenimiento de redes eléctricas y obras civiles, su principal objetivo es prestar servicios de calidad buscando siempre el mayor beneficio para los clientes, sus empleados y la comunidad, con sede principal en Itagüí Antioquia y numero de contacto 604-4485828.

5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El barrio a normalizar La Palma Sector Bertiomar se encuentra ubicado dentro del perímetro urbano del municipio de Sincelejo (Sucre) en la desde la calle 11 hasta la calle 14 y carrera 24ª.

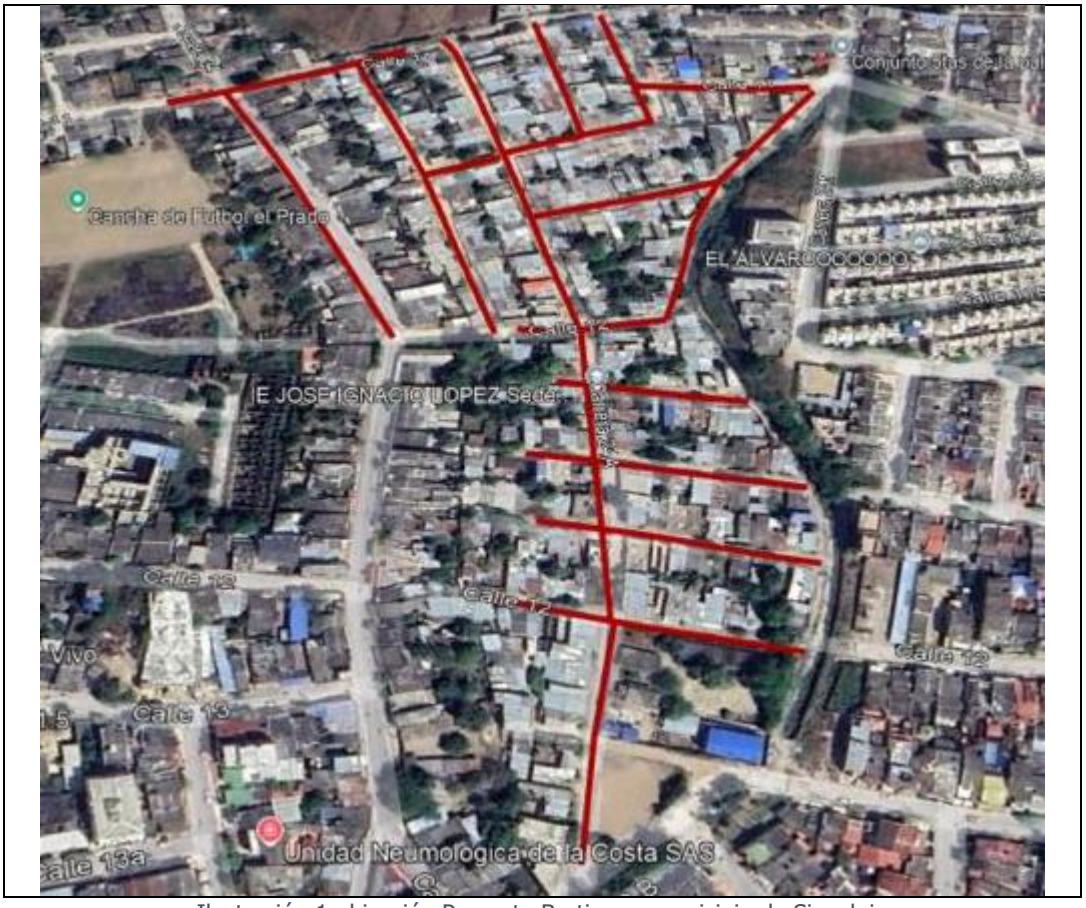


Ilustración 1.ubicación Proyecto Bertiomar municipio de Sincelejo

Nota: Área demarcada a normalizar.

6. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES.

6.1. ACEPTACION DE OFERTA CONTRATO 125000083

El plazo de ejecución del contrato se fija en doscientos cuarenta (240) días calendario, contados a partir de la fecha que se señale por escrito en la orden de inicio por parte de EL CONTRATANTE, previa aprobación de las garantías solicitadas.



17954720-25-155

Cartagena de Indias, D.T. y C., 10 julio de 2025.

Vía correo electrónico.

Señor:
LUIS ALFREDO TORRES SALAS
Representante Legal
ENECON S.A.S
NIT. 800047781-9
enecon@enecon.net.co
MEDELLIN - ANTIOQUIA

Asunto: Comunicación de aceptación de oferta, Contrato No **4125000083.**
Solicitud de oferta pública No. **11200125T1.**

Cordial saludo.

Le informamos que CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P. ha aceptado su oferta básica para la ejecución del contrato cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA PARA LA NORMALIZACIÓN DE BARRIOS SUBNORMALES ACORDE A LOS CONTRATOS PRONE 2023", correspondiente a la ejecución de las actividades del **contrato PRONE GGC – 1201 - 2023 (LA PALMA BETIOMAR), Grupo 3**, las cuales serán financiadas con recursos del **Programa de Normalización de Redes Eléctricas PRONE**, de acuerdo con los términos establecidos en las **Condiciones Particulares de Compra No. 11200125T1.**

Valor del contrato:

El contrato tendrá un valor de MIL NOVECIENTOS SIETE MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA **($ 1.907.520.281,43)**, a precios fijos antes de IVA, de acuerdo con lo estipulado en la solicitud de ofertas, correspondientes a:

Valor total a costo directo: MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUARENTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA **($ 1.576.463.042,50).**

Porcentaje (%) de los costos y/o gastos administrativos: 15,00%
Valor en pesos de los costos y/o gastos administrativos: DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA **($ 236.469.456,38).**

- **Porcentaje (%) de utilidad:** 5,00%
- **Valor en pesos de la utilidad:** SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTITRÉS MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS CON TRECE CENTAVOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA **($ 78.823.152,13)**
- **Valor de servicio RETIE (%):** 1,00%

www.afinia.com.co
CaribeMar de la Costa S.A.S E.S.P. / Carrera 13B #26-78 Edificio Chambacú – Piso 3 / Cartagena / Tel. (5)3611000

17954720-25-155

- Carta informativa firmado por el representante legal en el que se indique el nombre completo y datos de contacto de la persona designada por el contratista para la administración del contrato.
- Comprobante de pago del impuesto de timbre, cuando se trate de contratos de cuantía determinada.

Si requiere información para aportar la copia de su política de protección de datos personales puede consultar en la página de la Superintendencia de Industria y Comercio *http://www.sic.gov.co/proteccion-de-datos-personales* o consultar la cartilla *Formato modelo para el cumplimiento de las obligaciones Ley 1581 de 2012.*

Los documentos para la formalización deberán enviarse a través del sistema de información, atendiendo la tarea mediante la cual se envía la presente comunicación, en un plazo máximo de seis (6) días hábiles a la fecha de recibo.

Los documentos para la formalización deberán enviarse, atendiendo el procedimiento y formato previsto en la nota del numeral ***4.2. Comunicaciones para efectos del contrato*** de las Condiciones Generales de Contratación Bienes y Servicios, previamente conocidas por Usted y en un plazo máximo de seis (6) días hábiles a la fecha de recibo de esta comunicación y deberán dirigirla a:

«CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P.»
«Nombre del destinatario personal»
«Edificio Chambacú
«Carrera 13B No. 26 – 78, Oficina Gestión Documental, piso 1 (estos datos serán suministrados en la comunicación denominada Orden de Inicio)»
«Cartagena»
«Asunto: Doc XXXXXXXX (código Especificaciones Generales de Compra)»

Objeto: **"XXXXX (escriba el nombre del contrato como apareca en el evento)"** Los documentos antes mencionados deberán ser enviados a través de los correos electrónicos darlys.hernandez@afinia.com.co y luis.sanchez.vbcaino@afinia.com.co, atendiendo la solicitud enviada por el servidor que cumple con el rol de gestor administrativo en el respectivo contrato.

Este contrato quedará formalizado una vez CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P. apruebe los documentos requeridos.

Atentamente,

Ricardo Jose Arango Restrepo
Firmado digitalmente por Ricardo Jose Arango Restrepo.
Fecha: 2025.07.10 08:55:51 -05'00'

RICARDO JOSE ARANGO RESTREPO
Gerente Ge vral
CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P.

Elaboró: Luis Alberto Sánchez - Profesional Sr. Abastecimiento Bienes y
Revisó: Milena Isabel Ineia - Profesional Sr Asesoría Jurídica
Validó: Jahir Quintero Benjumea – Subgerente Abastecimiento Bienes y Servicio
Randy Marlan Meyer Correa - Líder Gestor de Compras (e).
Validación Legal: José Luis Valencia Salazar – Gerente Servicios Jurídicos
José Domingo Cogollo – Profesional Sr Asesoría Jurídica.

www.afinia.com.co
CaribeMar de la Costa S.A.S E.S.P. / Carrera 13B #26-78 Edificio Chambacú – Piso 3 / Cartagena / Tel. (5)3611000

Ilustración 2. Comunicación Aceptación de Oferta contrato No 4125000083.

6.2. PLAZO DEL CONTRATO

El plazo de ejecución del contrato se fija en doscientos cuarenta (240) días calendario, contados a partir de la fecha que se señale por escrito en la orden de inicio por parte de El Contratante, previa aprobación de las garantías solicitadas.

6.3. ACTA DE INICIO DEL CONTRATO

El Acta de Inicio del Contrato se suscribe el día 6 de agosto 2025 una vez aprobadas todas las garantías contractuales exigidas. A partir de esta fecha, entraron en vigor todas las garantías y condiciones estipuladas en el contrato **No. 4125000083.**



CONTRATO	ACTA DE INICIO 4125000083	afinia Grupo·epm

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	DÍA	06	MES	08	AÑO	2025
CONTRATANTE	CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P. (AFINIA)					
CONTRATISTA DE SERVICIOS	ENECON S.A.S NIT. 800.047.781-9					

OBJETO DEL CONTRATO

Construcción de infraestructura eléctrica para la normalización de barrios subnormales acorde a los contratos PRONE 2023.
Contrato PRONE GGC-1201-2023 (La Palma Bertiomar), Grupo 3, Municipio de Sincelejo, departamento de Sucre.

CLÁUSULAS*

- **APROBACIÓN DE GARANTÍAS**: Una vez efectuada la revisión de las pólizas aportadas por ENECON S.A.S, se validó que estas cumplen con las exigencias contractuales, por lo cual CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S E.S.P, aprobó las mismas mediante correo electrónico de fecha **06** de **AGOSTO** de **2025** (El cual hace parte integral de la presente acta).

En la ciudad de Cartagena, se deja constancia del inicio del Contrato No. **4125000083**, celebrado entre **CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P.** y **ENECON S.A.S.**, para la ejecución de obras de construcción de infraestructura eléctrica, en el marco del proyecto de Normalización de Barrios Subnormales, financiado con recursos del Fondo PRONE.

Para constancia de lo anterior, suscriben la presente acta en representación de las partes las siguientes personas:

Holmann Schmalbach Administrador de Contratos CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P.	Luis Alfredo Torres Salas Representante Legal ENECON S.A.S

Ricardo Peña Martinez
Interventoria
PROINGES S.A.S.

NT.00244.PY-FO.07
Ed. 02

Página 1 de 1

Ilustración 3. Firma del contrato ENECON-AFINIA No. 4125000083.

Anexo. 1. Firma del contrato ENECON-AFINIA.

6.4. POLIZAS APROBADAS

AMPARO SEGÚN CONTRATO	VALOR ASEGURADO SEGÚN POLIZA	FECHA (DESDE)	FECHA (HASTA)	ESTADO
CUMPLIMIENTO	$ 381.504.056,29	10/07/2025	7/09/2026	GARANTIA APROBADA
PRESTACIONES SOCIALES	$ 95.376.014,07	10/07/2025	7/03/2029	GARANTIA APROBADA
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 190.752.028,14	7/03/2026	7/03/2027	GARANTIA APROBADA
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	$ 190.752.028,14	7/03/2026	7/03/2028	GARANTIA APROBADA
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	$ 381.504.056,29	7/03/2026	7/03/2029	GARANTIA APROBADA
ESTABILIDAD DE LA OBRA	$ 572.256.084,43	7/03/2026	7/03/2031	GARANTIA APROBADA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 381.504.056,29	10/07/2025	7/03/2026	GARANTIA APROBADA

Tabla 2. Amparos asegurados

6.5. REPLANTEO

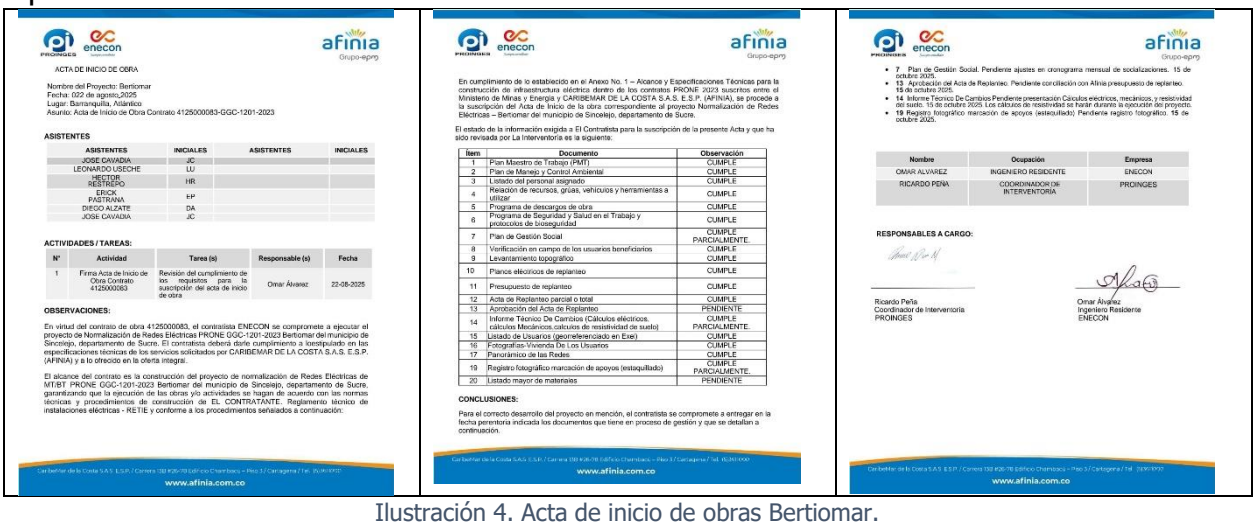
El día 20 de agosto del 2025 previo a socializaciones con los actores sociales de la comunidad y del municipio El Contratista y La Interventoría con el apoyo del Enlace Territorial Sucre se realizaron actividades de replanteo en este proyecto.

Anexo. 2. Acta de replanteo Bellavista.

Anexo. 3. Poste a poste Proyecto Bella Vista.

6.6. ACTA DE INICIO DE OBRAS

El Acta de Inicio de Obras se suscribe el **22 de agosto 2025** entre El Contratista ENECON y La Interventoría PROINGES S.A.S una vez concluidas las actividades de Replanteo con su respectiva documentación y previa programación de descargos con el operador de red AFINIA:



ACTA DE INICIO DE OBRA

Nombre del Proyecto: Bertiomar
Fecha: 022 de agosto,2025
Lugar: Barranquilla, Atlántico
Asunto: Acta de Inicio de Obra Contrato 4125000083-GGC-1201-2023

ASISTENTES

ASISTENTES	INICIALES	ASISTENTES	INICIALES
JOSE CAVADIA	JC		
LEONARDO USECHE	LU		
HECTOR RESTREPO	HR		
ERICK PASTRANA	EP		
DIEGO ALZATE	DA		
JOSE CAVADIA	JC		

ACTIVIDADES / TAREAS:

N°	Actividad	Tarea (s)	Responsable (s)	Fecha
1	Firma Acta de Inicio de Obra Contrato 4125000083	Revisión del cumplimiento de los requisitos para la suscripción del acta de inicio de obra	Omar Álvarez	22-08-2025

OBSERVACIONES:

En virtud del contrato de obra 4125000083, el contratista ENECON se compromete a ejecutar el proyecto de Normalización de Redes Eléctricas PRONE GGC-1201-2023 Bertiomar del municipio de Sincelejo, departamento de Sucre. El contratista deberá darle cumplimiento a lo estipulado en las especificaciones técnicas de los servicios solicitados por CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P. (AFINIA) y a lo ofrecido en la oferta integral.

El alcance del contrato es la construcción del proyecto de normalización de Redes Eléctricas de MT/BT PRONE GGC-1201-2023 Bertiomar del municipio de Sincelejo, departamento de Sucre, garantizando que la ejecución de las obras y/o actividades se hagan de acuerdo con las normas técnicas y procedimientos de construcción de EL CONTRATANTE. Reglamento técnico de instalaciones eléctricas - RETIE y conforme a los procedimientos señalados a continuación:

Caribemar de la Costa S.A.S. E.S.P. / Carrera 130 #25-78 Edificio Chambacu – Piso 3 / Cartagena / Tel. 3539393

www.afinia.com.co

En cumplimiento de lo establecido en el Anexo No. 1 – Alcance y Especificaciones Técnicas para la construcción de infraestructura eléctrica dentro de los contratos PRONE 2023 suscritos entre el Ministerio de Minas y Energía y CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P. (AFINIA), se procede a la suscripción del Acta de Inicio de la obra correspondiente al proyecto Normalización de Redes Eléctricas – Bertiomar del municipio de Sincelejo, departamento de Sucre.

El estado de la información exigida a El Contratista para la suscripción de la presente Acta y que ha sido revisada por La Interventoría es la siguiente.

Item	Documento	Observación
1	Plan Maestro de Trabajo (PMT)	CUMPLE
2	Plan de Manejo y Control Ambiental	CUMPLE
3	Listado del personal asignado	CUMPLE
4	Relación de recursos, grúas, vehículos y herramientas a utilizar	CUMPLE
5	Programa de descargos de obra	CUMPLE
6	Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo y protocolos de bioseguridad	CUMPLE
7	Plan de Gestión Social	CUMPLE PARCIALMENTE.
8	Verificación en campo de los usuarios beneficiarios	CUMPLE
9	Levantamiento topográfico	CUMPLE
10	Planos eléctricos de replanteo	CUMPLE
11	Presupuesto de replanteo	CUMPLE
12	Acta de Replanteo parcial o total	CUMPLE
13	Aprobación del Acta de Replanteo	PENDIENTE
14	Informe Técnico De Cambios (Cálculos eléctricos, cálculos Mecánicos,calculos de resistividad de suelo)	CUMPLE PARCIALMENTE.
15	Listado de Usuarios (georeferenciado en Exe)	CUMPLE
16	Fotografías-Vivienda De Los Usuarios	CUMPLE
17	Panorámico de las Redes	CUMPLE
19	Registro fotográfico marcación de apoyos (estaquillado)	CUMPLE PARCIALMENTE.
20	Listado mayor de materiales	PENDIENTE

CONCLUSIONES:

Para el correcto desarrollo del proyecto en mención, el contratista se compromete a entregar en la fecha perentoria indicada los documentos que tiene en proceso de gestión y que se detallan a continuación.

Caribemar de la Costa S.A.S. E.S.P. / Carrera 130 #25-78 Edificio Chambacu – Piso 3 / Cartagena / Tel. 3539393

www.afinia.com.co

- 7 Plan de Gestión Social. Pendiente ajustes en cronograma mensual de socializaciones. 15 de octubre 2025.
- 13 Aprobación del Acta de Replanteo. Pendiente conciliación con Afinia presupuesto de replanteo. 15 de octubre 2025.
- 14 Informe Técnico De Cambios Pendiente presentación Cálculos eléctricos, mecánicos, y resistividad del suelo. 15 de octubre 2025 Los cálculos de resistividad se harán durante la ejecución del proyecto.
- 19 Registro fotográfico marcación de apoyos (estaquillado) Pendiente registro fotográfico. 15 de octubre 2025.

Nombre	Ocupación	Empresa
OMAR ALVAREZ	INGENIERO RESIDENTE	ENECON
RICARDO PEÑA	COORDINADOR DE INTERVENTORIA	PROINGES

RESPONSABLES A CARGO:

Ricardo Peña
Coordinador de Interventoria
PROINGES

Omar Álvarez
Ingeniero Residente
ENECON

Caribemar de la Costa S.A.S. E.S.P. / Carrera 130 #25-78 Edificio Chambacu – Piso 3 / Cartagena / Tel. 3539393

www.afinia.com.co

Ilustración 4. Acta de inicio de obras Bertiomar.

6.7. AVANCE DE OBRAS

Las cantidades de obra ejecutadas por El Contratista entre el 1 y el 31 diciembre de 2025, conforme al cronograma aprobado se presentan en la siguiente tabla.

Actividades	% PESO SUMINISTRO	% PESO MANO DE OBRA	CANTIDAD A EJECUTAR	SUMINISTRADO	PROYECTADO	EJECUTADO	AVANCE SUMINISTRO %	AVANCE MANO DE OBRA %
Órdenes de compra y servicios	0,00%	2,00%	1	0	1	1	0,00%	2,00%
Instalación de vallas informativas	0,00%	6,00%	2	0	2	1	0,00%	4,50%
Suministro, Instalación y cimentación de Posteria MT	1,73%	12,77%	29	29	28	29	1,73%	12,77%

Actividades	% PESO SUMINISTRO	% PESO MANO DE OBRA	CANTIDAD A EJECUTAR	SUMINISTRADO	PROYECTADO	EJECUTADO	AVANCE SUMINISTRO %	AVANCE MANO DE OBRA %
Suministro, Instalación y cimentación de Posteria BT	1,52%	10,98%	33	33	33	33	1,52%	10,98%
Suministro e Instalación de Armados MT	0,60%	4,40%	32	32	31	32	0,60%	3,94%
Suministro e Instalación de Tendido de red MT	0,97%	7,03%	879	879	741	763	0,97%	2,79%
Suministro e Instalación de Armados BT	0,48%	3,52%	88	88	52	78	0,48%	3,03%
Suministro y Tendido de red BT	0,60%	4,40%	384	384	323	384	0,60%	2,93%
Suministro e Instalación de Templetes MT y BT	0,24%	1,76%	31	31	19	29	0,24%	1,69%
Suministro e instalación de Puestas a tierra de redes	0,36%	2,64%	27	27	20	27	0,36%	1,76%
Suministro e Instalación de Transformadores	0,60%	4,40%	10	10	0	0	0,60%	0,00%
Suministro e Instalación de Tendido de Acometidas	1,21%	8,79%	391	391	304	0	1,21%	0,00%
Suministro e Instalación de PAT domiciliarias	0,60%	4,40%	391	391	245	0	0,60%	0,00%
Suministro e Instalación de cajas de protecciones	0,36%	2,64%	391	391	234	0	0,36%	0,00%
Instalación de PMI	0,00%	1,00%	391	0	234	0	0,00%	0,00%
Suministro e Instalación de Equipos de Medida	0,48%	3,52%	391	391	130	0	0,48%	0,00%
Configuración de Equipos de Medida	0,00%	1,00%	391	391	96	0	0,00%	0,00%
Suministro, Instalación y configuración de displays	0,24%	1,76%	391	391	96	0	0,24%	0,00%
Migración de usuarios	0,00%	2,00%	391	0	130	0	0,00%	0,00%
Desmonte redes existentes	0,00%	1,00%	3141	0	0	1	0,00%	0,00%
Pruebas y puesta en operación	0,00%	1,00%	1	0	0	0	0,00%	0,00%
Certificación RETIE	0,00%	1,00%	1	0	0	0	0,00%	0,00%
Acta de Recibo de Obra	0,00%	1,00%	1	0	0	0	0,00%	0,00%

Actividades	% PESO SUMINISTRO	% PESO MANO DE OBRA	CANTIDAD A EJECUTAR	SUMINISTRADO	PROYECTADO	EJECUTADO	AVANCE SUMINISTRO %	AVANCE MANO DE OBRA %
Liquidación de contrato	0,00%	1,00%	1	0	0	0	0,00%	0,00%
AVANCE DE OBRA GENERAL	**10,00%**	**90,00%**					**10,00%**	**46,40%**

Tabla 3. Avance de obra Proyecto Bertiomar

Durante este período se ejecutaron actividades de cimentación e hincado, instalación de armados BT, armados MT y tendido de redes que se trabajaron en los siguientes apoyos: EP02, EP04, EP05, EP06, EP07, EP08, EP09, EP12, EP13, EP18, EP17, EP20, EP21,EP22, EP23, EP24, EP25, EP26,EP27, EP28, EP29, EP30, EP31, EP32, EP40, EP45, EP57, EP58, ES03, ES010, ES10, ES10-A, ES10-B, ES011, ES016, ES033, ES034, SE035, ES036, ES037, ES45-A, ES046, ES047, ES049, ES050, ES050, ES51-1, ES50-2, ES052, ES053, ES054, ES056, ES062, ES063, ES064, ES065, ES066, ES67, ES068, ES069.



Ilustración 5. Hincado y cimentación de apoyos.



Ilustración 6. Armados de MT.



Ilustración 7. Armados de BT.



Ilustración 8. Tendido de Red BT y MT.

Durante el mes de diciembre el proyecto presentó un avance significativo, especialmente en las actividades asociadas a los tendidos de red y a la instalación de apoyos, evidenciando un buen ritmo de trabajo en campo y una adecuada disponibilidad de personal. A la fecha, el avance total ejecutado del proyecto alcanza el **56,40 %**, mientras que el avance proyectado era del **73,07 %**, lo que representa un **retraso del 16,67 %** frente al cronograma inicialmente aprobado. No obstante, el comportamiento reciente de la obra muestra una tendencia positiva que permite prever una posible recuperación

parcial del atraso en los próximos periodos, siempre que se mantenga el ritmo actual de ejecución.

En cuanto al estado de las actividades, la instalación y cimentación de la postería tanto en media como en baja tensión se encuentra ejecutada al **100 %**, constituyéndose en un hito fundamental para la continuidad del proyecto. En media tensión resta menos de **0,1 km de red por instalar**, actividad que se espera finalizar durante el mes de enero, mientras que la red de baja tensión ya se encuentra completamente instalada. Las labores de tendido de red MT y BT presentan avances acordes a lo programado, con algunas variaciones menores asociadas a ajustes técnicos y conciliación de cantidades. Por su parte, la instalación de transformadores presenta un avance del **0,60 %**, quedando pendientes **10 transformadores**, cuya ejecución ha sido programada para el siguiente periodo junto con el inicio de la instalación de los centros de transformación.

Desde el punto de vista financiero y de suministros, el proyecto registra una diferencia acumulada aproximada de **$ 687.060.989**, resultado de variaciones entre las cantidades suministradas, ejecutadas y los ajustes técnicos realizados durante la obra. En este sentido, se hace necesaria la realización de una mesa de trabajo técnica para conciliar las cantidades finales y garantizar la coherencia entre lo ejecutado, lo suministrado y lo contractualmente establecido, permitiendo así un cierre ordenado de esta etapa del proyecto.

Para el mes de enero se ha planificado la finalización de los tendidos restantes de media tensión, el inicio de la instalación de los centros de transformación y la ejecución de actividades de amarres y ajustes técnicos. De igual manera, se realizará la verificación de los usuarios, especialmente en lo relacionado con los niveles de tensión, como paso previo al inicio del proceso de medición. Paralelamente, se espera avanzar en la instalación de equipos de medida, displays y en la implementación del PMI, así como en la revisión de las instalaciones internas domiciliarias para determinar cuáles viviendas se encuentran aptas para el proceso de conexión y medición.

Desde el componente social, ENECON tiene previsto para el mes de enero realizar un acompañamiento directo a los usuarios, mediante jornadas de capacitación orientadas al proceso de medición y comercialización de la energía, incluyendo talleres prácticos sobre el uso del sistema de recarga o tokens. La percepción general de la comunidad frente al proyecto es positiva y se evidencia una buena expectativa respecto a la etapa constructiva y operativa del mismo.

En términos generales, aunque el proyecto presenta un retraso acumulado del **16,67 %**, el avance alcanzado durante el mes es considerable y permite proyectar un escenario favorable. La meta revisada de alcanzar un **60 % de avance al 22 de enero de 2026** se encuentra a menos de **4 %** de cumplirse, lo que refuerza la expectativa de recuperación del cronograma. De acuerdo con el criterio de la interventoría, el proyecto presenta un buen panorama general, con un avance mensual destacado, condiciones

técnicas adecuadas y un equipo de trabajo con buen desempeño en campo, lo que permite prever una evolución positiva en las siguientes etapas, siempre que se mantenga la planificación y se atiendan oportunamente las actividades pendientes.

Avance físico del proyecto

- El **avance total ejecutado a la fecha** alcanza el **56,40 %**.
- El **avance total proyectado a la fecha** era del **73,07 %**.
- Esto representa un **retraso acumulado del 16,67 %** frente al cronograma aprobado.

A pesar de este desfase, el comportamiento del proyecto durante el mes muestra una **tendencia positiva**, con un crecimiento sostenido del avance físico, lo que permite prever una recuperación parcial del atraso en los próximos periodos.

Estado de las actividades principales

- La **instalación y cimentación de postería MT y BT** se encuentra **ejecutada al 100 %**, lo que constituye un hito clave para la continuidad del proyecto.
- En **media tensión (MT)** resta menos de **0,1 km de red por instalar**, actividad que se prevé finalizar durante el mes de **enero**.
- La **red de baja tensión (BT)** se encuentra completamente instalada.
- Las actividades de **tendido de red MT y BT** presentan avances cercanos al programado, con ligeras variaciones explicadas por ajustes operativos y conciliaciones de cantidades.
- La **instalación de transformadores** presenta un avance del **0,60 %**, con un total de **10 transformadores pendientes**, cuya ejecución está programada para el siguiente periodo.

Planificación del siguiente periodo

Para el mes de **enero**, la planificación contempla:

- Inicio de la **instalación de los centros de transformación**.
- Finalización de los **tendidos restantes de MT**.
- Inicio de la etapa de **amarres y ajustes técnicos**.
- Verificación de usuarios, especialmente en **niveles de tensión**, como paso previo al proceso de **medición**.
- Avance en actividades de **instalación de equipos de medida, displays y PMI (Plan de Mejoras Internas)**

Gestión social y comunitaria

Por parte de **ENECON**, se tiene programado para enero un **acompañamiento social a los usuarios**, enfocado en:

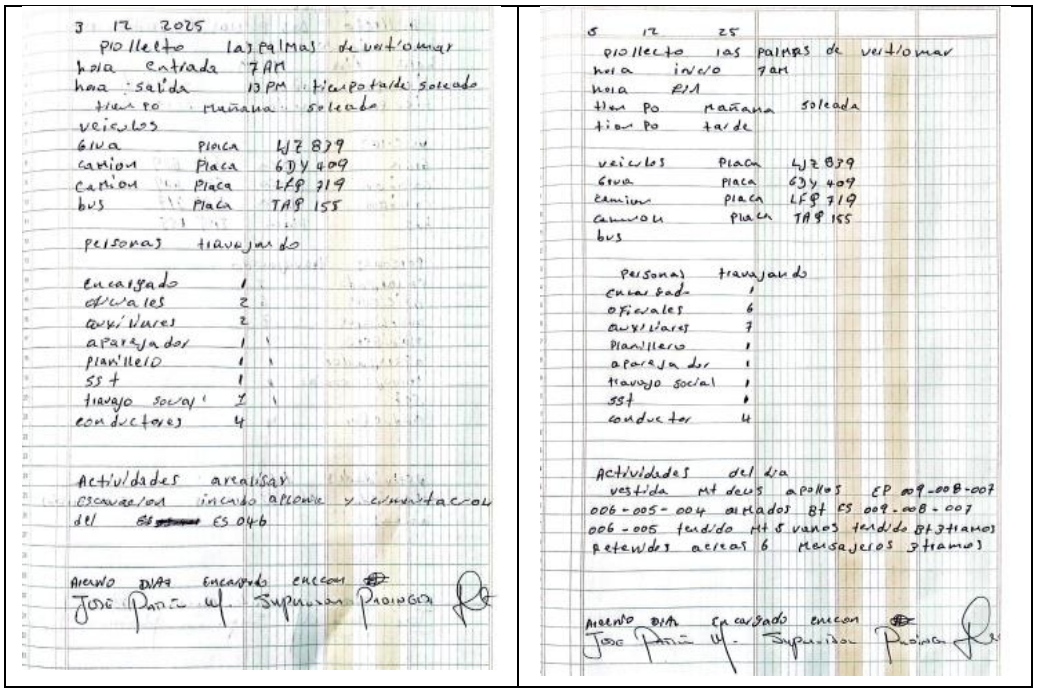
- Capacitación sobre el **proceso de medición y comercialización**.
- Talleres prácticos sobre el uso del sistema de **recarga o tokens**.
- Sensibilización comunitaria, la cual presenta una **buena aceptación** y expectativas positivas frente al proyecto.

Aunque el proyecto presenta un **retraso del 16,67 %**, el comportamiento reciente indica una **alta capacidad de recuperación**, teniendo en cuenta que:

- Ya se alcanzó más del **50 % de avance físico**.
- La infraestructura base (postería y BT) está prácticamente concluida.
- La meta revisada del **60 % de avance al 22 de enero de 2026** se encuentra a **menos de 4 % de ser alcanzada**, lo que refleja un escenario favorable si se mantiene el ritmo actual de ejecución.

De acuerdo con el criterio de la interventoría, el proyecto presenta un **panorama general positivo**, con un avance mensual destacado, buen desempeño del personal en campo y condiciones técnicas adecuadas para cumplir las siguientes etapas. Si bien el retraso es **pronunciado**, las condiciones actuales permiten prever una **mejora progresiva del cronograma**, siempre que se ejecuten oportunamente las actividades planificadas y se realicen las conciliaciones técnicas pendientes.

Anexo. 4. Certificado avance 40%.



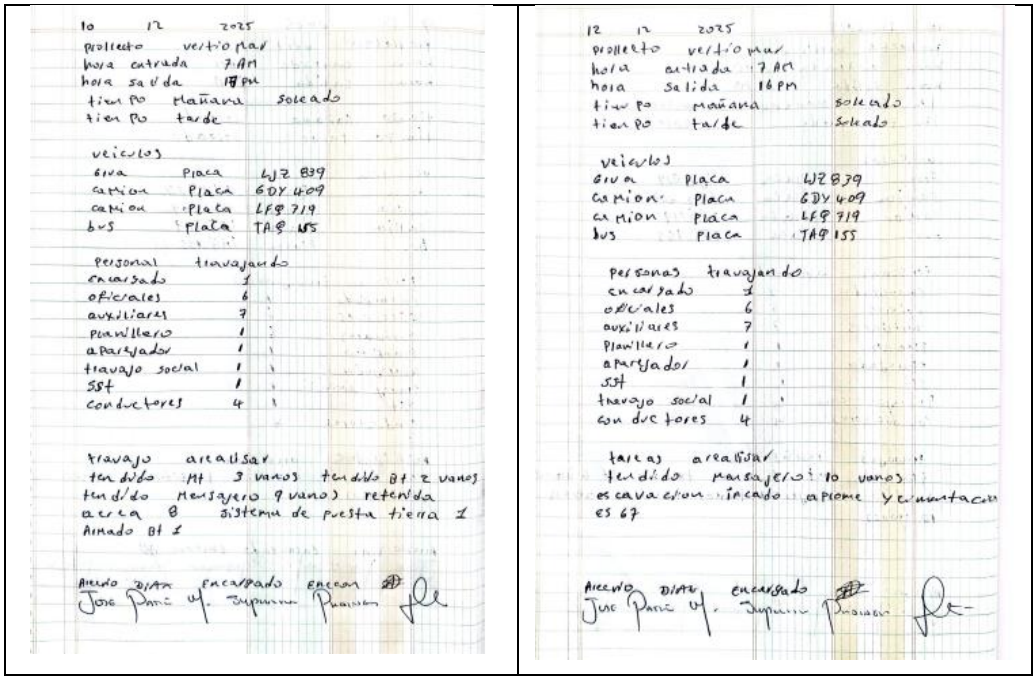


Ilustración 9. bitácora de Obra Bertiomar.

Día 03 de diciembre de 2025: El Contratista realizo actividades de hincado y cimentación en el apoyo (ES46).

Día 04 de diciembre de 2025: El Contratista realizo actividades donde se instalaron redes de MT y retenidas aéreas.

Día 05 de diciembre de 2025: El Contratista realizo actividades de instalación de armados MT en los apoyos (EP009, EP008, EP007, EP006, EP005, EP004), se instalaron retenidas y tendido mensajero.

Día 06 de diciembre de 2025: El Contratista realizo actividades de instalación de armados MT en los apoyos (EP057, EP058, EP045, EP040, EP030, EP031, EP032, EP029, EP012).

Día 09 de diciembre de 2025: Se realizaron actividades donde se instalaron tendidos de mensajero y tendido de red de media tensión.

Día 10 de diciembre de 2025: Durante este día de actividades se realizó instalación de armados y tendido de redes de BT y MT.

Día 11 de diciembre de 2025: El Contratista realizo actividades donde se instaló tendido de mensajero, tendido BT y MT.

Día 12 de diciembre de 2025: El Contratista realizo actividades de hincado y cimentación y tendido de mensajero en el apoyo ES67.

Nota: El contratista manifestó que no se realizaron actividades hasta el día 20 de diciembre de 2025.

Anexo. 5. Bitácora de obra Bertiomar.

Anexo. 6. Registro Fotográfico de Actividades

7. EJECUCIÓN PRESUPUESTAL Y FINANCIERA

El costo de cada ítem contractual se compara con el valor total del presupuesto de replanteo. De ese modo se obtiene el avance presupuestal en porcentaje y en dinero, el cual se muestra en las siguientes ilustraciones.

Actividades	% PESO SUMINISTRO	% PESO MANO DE OBRA	AVANCE TOTAL EJECTUADO	AVANCE TOTAL PROYECTADO	$ AVANCE DE OBRA	$ AVANCE PROYECTADO	DIFERENCIA
Órdenes de compra y servicios	0%	2,00%	2,00%	2,00%	$ -	$ -	$ -
Instalación de vallas informativas	0%	6,00%	4,50%	6,00%	$ -	$ -	$ -
Suministro, Instalación y cimentación de Posteria MT	1,73%	12,77%	14,50%	14,50%	$ 73.979.100,1709	$ 71.569.507,1875	-$ 2.409.592,98
Suministro, Instalación y cimentación de Posteria BT	1,52%	10,98%	12,50%	12,50%	$ 54.475.120,4270	$ 54.475.120,4270	$ -
Suministro e Instalación de Armados MT	0,60%	4,40%	4,54%	5,00%	$ 20.621.088,2129	$ 19.955.759,5569	-$ 665.328,66
Suministro e Instalación de Tendido de red MT	0,97%	7,03%	3,76%	4,16%	$ 27.130.318,6839	$ 26.707.592,6146	-$ 422.726,07
Suministro e Instalación de Armados BT	0,48%	3,52%	3,51%	2,51%	$ 8.847.683,5302	$ 6.295.881,6982	-$ 2.551.801,83
Suministro y Tendido de red BT	0,60%	4,40%	3,53%	4,17%	$ 13.979.946,1244	$ 11.825.022,2475	-$ 2.154.923,88
Suministro e Instalación de Templetes MT y BT	0,24%	1,76%	1,93%	1,53%	$ 27.128.897,4050	$ 21.942.236,8261	-$ 5.186.660,58
Suministro e instalación de Puestas a tierra de redes	0,36%	2,64%	2,12%	2,13%	$ 29.438.072,8748	$ 22.781.132,0846	-$ 6.656.940,79
Suministro e Instalación de Transformadores	0,60%	4,40%	0,60%	1,57%	$ -	$ 13.878.607,5875	$ 13.878.607,59
Suministro e Instalación de Tendido de Acometidas	1,21%	8,79%	1,21%	8,08%	$ -	$ 371.091.125,9738	$ 371.091.125,97
Suministro e Instalación de PAT domiciliarias	0,60%	4,40%	0,60%	3,36%	$ -	$ 73.882.185,3000	$ 73.882.185,30
Suministro e Instalación de cajas de protecciones	0,36%	2,64%	0,36%	1,94%	$ -	$ 24.510.553,1976	$ 24.510.553,20
Instalación de PMI	0,00%	1,00%	0,00%	0,60%	$ -	$ -	$ -
Suministro e Instalación de Equipos de Medida	0,48%	3,52%	0,48%	1,44%	$ -	$ 138.381.343,0247	$ 138.381.343,02

Actividades	% PESO SUMINISTRO	% PESO MANO DE OBRA	AVANCE TOTAL EJECTUADO	AVANCE TOTAL PROYECTADO	$ AVANCE DE OBRA	$ AVANCE PROYECTADO	DIFERENCIA
Configuración de Equipos de Medida	0,00%	1,00%	0,00%	0,25%	$ -	$ 9.725.907,0000	$ 9.725.907,00
Suministro, Instalación y configuración de displays	0,24%	1,76%	0,24%	0,67%	$ -	$ 33.535.642,8887	$ 33.535.642,89
Migración de usuarios	0,00%	2,00%	0,00%	0,66%	$ -	$ 3.545.649,7440	$ 3.545.649,74
Desmonte redes existentes	0,00%	1,00%	0,00%	0,00%	$ 275.992,2302	$ -	-$ 275.992,23
Pruebas y puesta en operación	0,00%	1,00%	0,00%	0,00%	$ -	$ -	$ -
Certificación RETIE	0,00%	1,00%	0,00%	0,00%	$ -	$ -	$ -
Acta de Recibo de Obra	0,00%	1,00%	0,00%	0,00%	$ -	$ -	$ -
Liquidación de contrato	0,00%	1,00%	0,00%	0,00%	$ -	$ -	$ -
AVANCE DE OBRA GENERAL	**10,00 %**	**90,00%**	**56,40%**	**73,07%**	**$ 255.876.219,6594**	**$ 904.103.267,3588**	**$ 648.227.047,70**

Tabla 4. Control Financiero costos directos - de Avance de Obra.

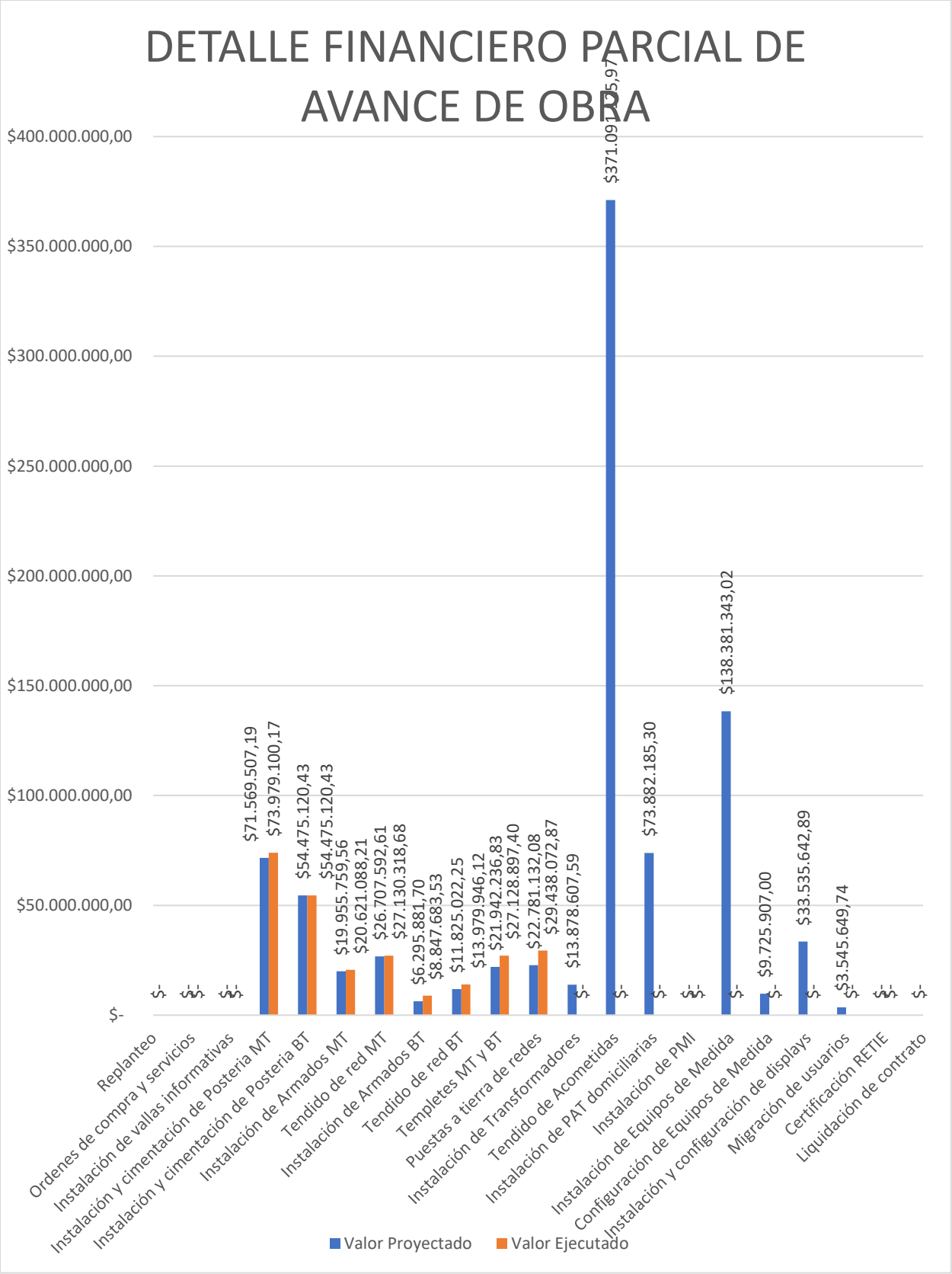


Gráfico 1: Detalle Financiero Parcial de Avance de Obra

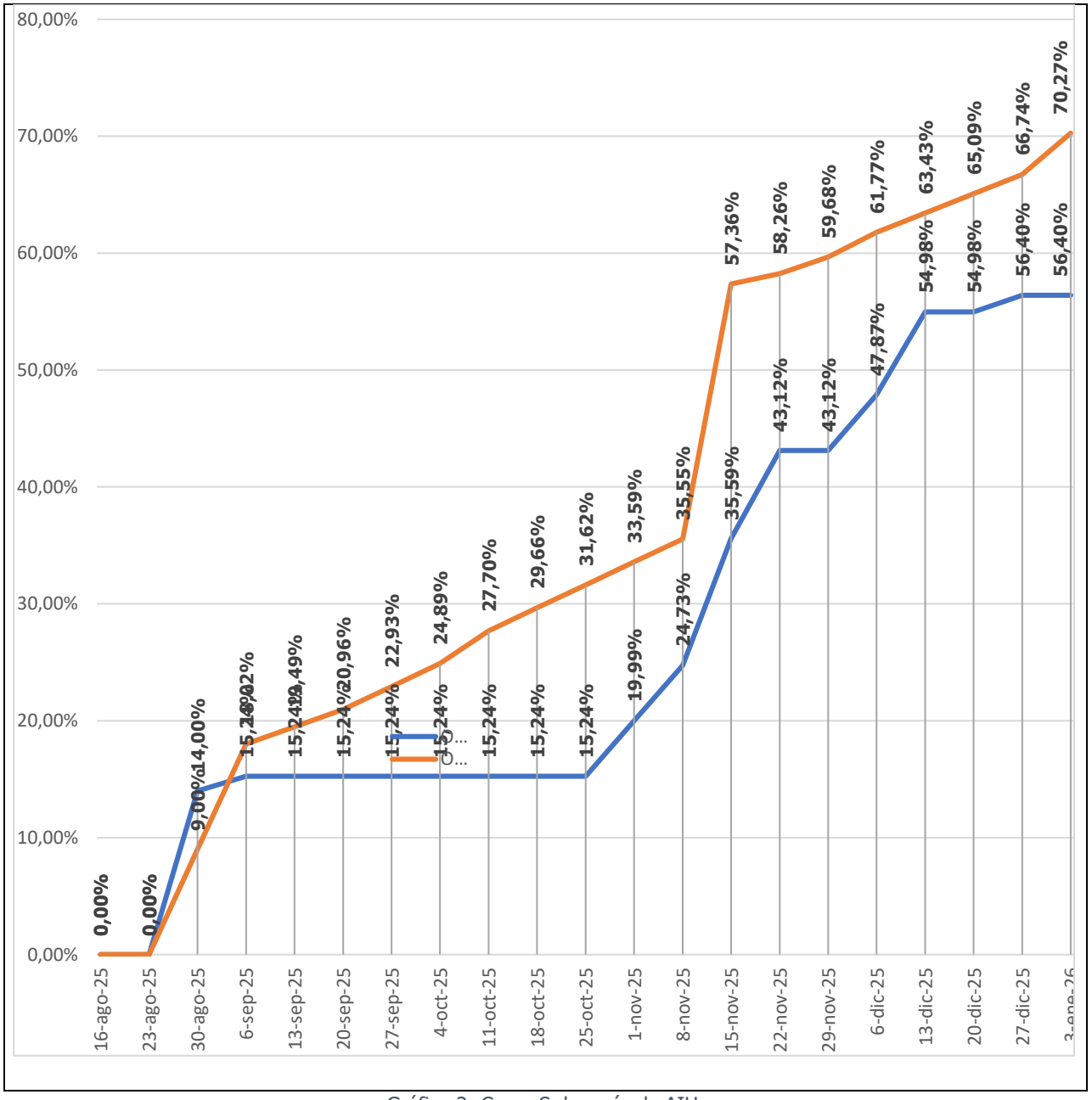


Gráfico 2: Curva S después de AIU.

Anexo. 7 Formato de seguimiento Semanal y Avance de obra.

De acuerdo con el análisis de las **tablas y gráficos presentados anteriormente**, para el período comprendido entre el **22 de agosto de 2025 y el 31 de diciembre de 2025**, el proyecto registra una **ejecución del 56,40%**, frente a un **avance acumulado esperado del 73,07%**, lo que representa un **retraso del -16,27 %**.

De igual manera, en el mismo período y a nivel **financiero**, se tenía previsto un **avance de facturación en costos directos** por un valor de **$ 904.103.267,35**, sin embargo,

a la fecha el **total ejecutado asciende a $ 255.876.219,6594** lo cual es solo un 28,30% del total de la factura esperada en la planificación financiera de este proyecto.

El Contratista **ENECON** solicita se tenga en consideración el impacto generado por las festividades de fin de año en relación con la cantidad de obra pendiente requerida para alcanzar el hito del sesenta por ciento (60 %) de ejecución, de conformidad con el cronograma contractual suscrito con el Ministerio de Minas y Energía – **MinMinas**.

En coordinación con **Caribemar de La Costa S.A.S. E.S.P.** y la Interventoría, se llevó a cabo la revisión técnica correspondiente, identificándose que las actividades restantes requieren la ejecución de descargos por parte de **AFINIA**, así como la realización de adecuaciones internas en viviendas. Dichas labores no resultan viables durante el periodo de festividades de fin de año, dadas sus particularidades operativas y sociales.

En virtud de lo anterior, se adelantó ante MinMinas la gestión para la suscripción del acta de modificación del cronograma del proyecto, acompañada del **INFORME JUSTIFICATIVO POR ATRASO (Anexo 8)**. En dicho informe se propone como nueva fecha proyectada de cierre para el cumplimiento del hito del sesenta por ciento (60 %) del proyecto identificado con el **Contrato GGC-1201-2023** el día **22 de enero de 2025**, sin que ello implique modificación alguna en la fecha de entrega final del cien por ciento (100 %) del proyecto, en estricto cumplimiento de los requisitos establecidos por MinMinas.

El día **19 de diciembre de 2025**, se recibió vía correo electrónico el acta de modificación del cronograma para la gestión de las firmas correspondientes, documento emitido por MinMinas a Caribemar de La Costa S.A.S. E.S.P. y posteriormente remitido por esta entidad a la Interventoría. Dicho documento fue enviado el mismo día con la firma del Representante Legal de la Interventoría, para los fines pertinentes.

En atención a lo anteriormente expuesto, el Contratista informa que las actividades de obra se desarrollarán de manera continua hasta el **22 de diciembre**, procediéndose posteriormente a una suspensión temporal de actividades, con reinicio programado para el día **5 de enero de 2026**.

Anexo. 8 Informe justificativo Bertiomar

Anexo. 9 Acta modificatoria de Cronograma de obra Bertiomar.

7.1. DESEMBOLSOS.

CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P no ofreció anticipo para el contrato derivado de este proceso de contratación.

Para el mes de noviembre 2025 se presentó liquidación de avances de obras para el primer desembolso (Acta N°1) la cual corresponde a actividades ejecutadas acumuladas desde el inicio de obras hasta el corte **28 de noviembre del 2025**.

DESCRIPCIÓN	**TOTAL, COSTOS DIRECTOS DEL PROYECTO**	**Administración**	**Utilidad**	**RETIE**	**TOTAL, COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO**	**COSTO TOTAL DEL PROYECTO**	**Porcentaje Facturado**
%		15%	5%	1%			
Valor Contrato	**$ 1,576,463,042.50**	$249.833.360	$ 78,823,152.13	$15,764,630.43	**$331.057.238,93**	**$1,907,520,281.43**	
Acta No.01	**$ 162.272.508,69**	$ 24.340.876,30	$ 8.113.625,43		$ 32.454.501,73	**$ 194.727.010,42**	
Acta No.02							
Acta No.03							**10,21%**
Acta No.04							
Acta No.05							
Acumulado	**$ 162.272.508,69**	**$ 24.340.876,30**	**$ 8.113.625,43**		**$ 32.454.501,73**	**$ 194.727.010,42**	

Tabla 5. Histórico de facturación ENECON proyecto Bertiomar.

Anexo. 10 Formato de Factura Bertiomar.

8. PLANO DEL PROYECTO

A continuación, se presenta el plano del proyecto

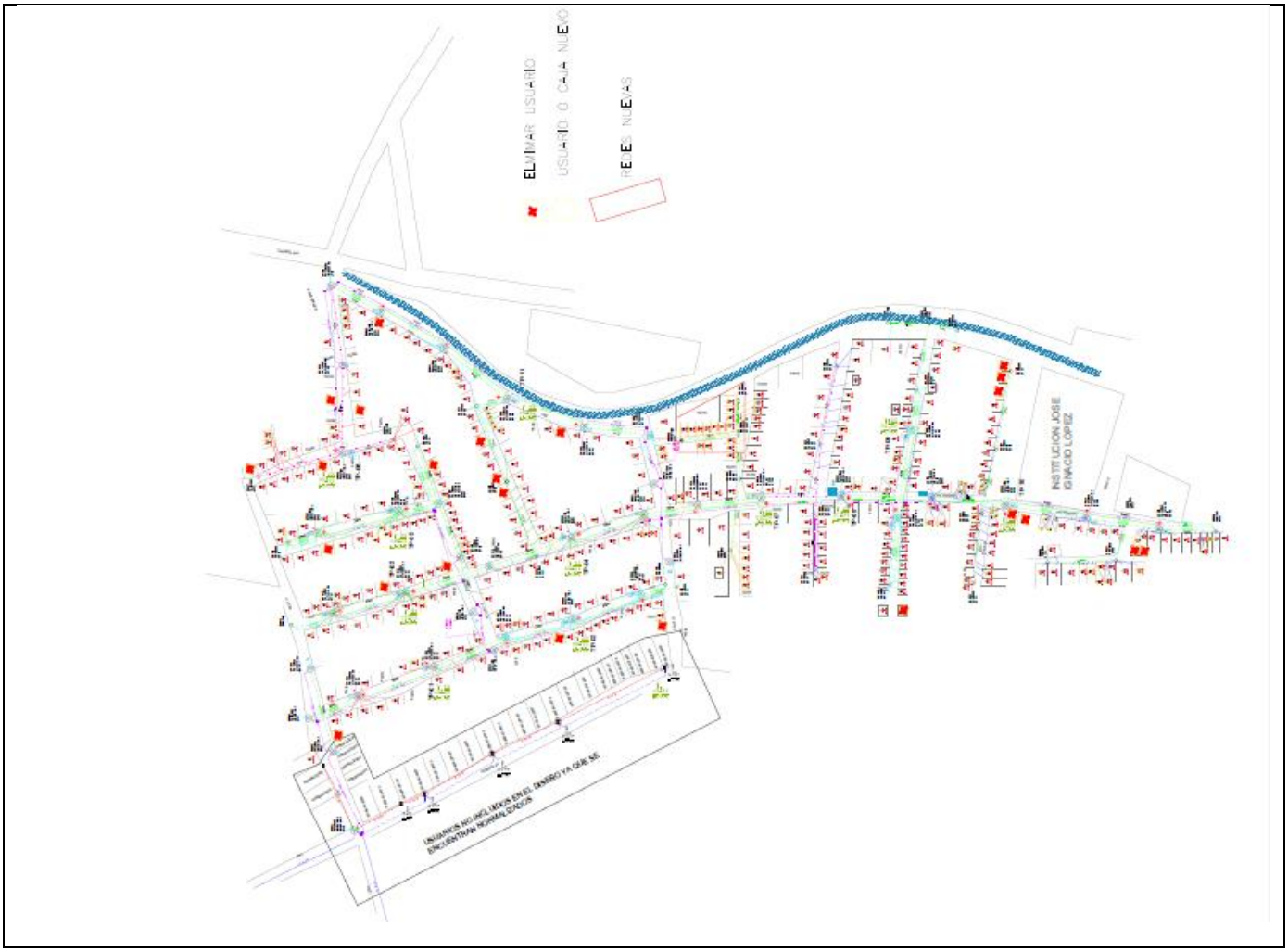


Ilustración 10. Plano Proyecto Bertiomar

Anexo. 11 Plano de replanteo

9. PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El programa de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) de El Contratista está orientado a garantizar la protección, el bienestar y la salud de los trabajadores durante la ejecución de las actividades de obra. Dicho programa contempla la identificación, evaluación y control de riesgos, el cumplimiento de la normatividad legal vigente, la implementación de medidas preventivas y correctivas, así como la promoción de una cultura de autocuidado. Además, establece lineamientos claros en materia de capacitación, uso de elementos de protección personal, investigación de incidentes y mejora continua, con el fin de prevenir accidentes, enfermedades laborales y asegurar el desarrollo seguro de las labores en obra.

9.1. INFORMACIÓN CONTRATISTA DE OBRA

A la fecha para este contrato **ENECON** tiene afiliado el siguiente personal, el cual se encuentra dentro del listado del personal aprobado para iniciar la ejecución del proyecto:

ITEM	LISTADO DE PERSONAL POR CARGO	CANTIDAD
1	Almacenista	1
2	Auxiliar HSEQ	1
3	Auxiliar linero / Aparejador	2
4	Auxiliar Liniero	7
5	Auxiliar Liniero / Planillero	1
6	Auxiliar Conductor	1
7	Conductor	2
8	Director de Proyectos	1
9	Liniero	8
10	Gestor social	1
11	Ingeniero Residente	1
12	Operador de Grúa	1
TOTAL		**27**

Tabla 6. Equipo de trabajo del Contratista.

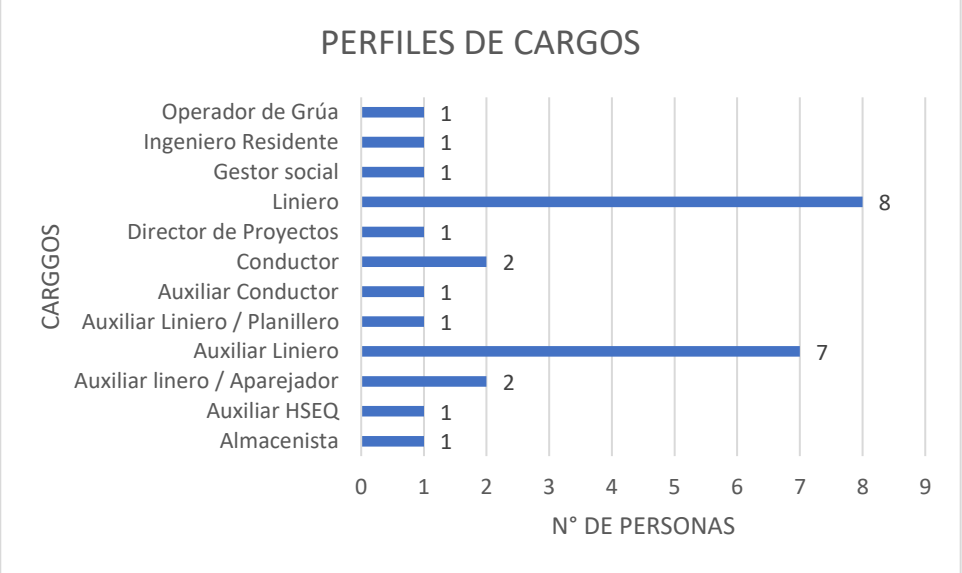


Gráfico 3: Perfiles de cargos.

9.2. ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA EN OBRA EN MATERIA DE SST

El Contratista los días 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11 y 12 de diciembre del 2025, ejecutó actividades correspondientes a la etapa de excavación, hincado, cimentación de postes, sistema puesta tierra, armados MT/BT y tendido de mensajero. Estas labores incluyeron trabajo

seguro en altura y eléctricos, con equipos adecuados, garantizando las condiciones de seguridad y la calidad establecidas en el Plan de Trabajo. Adicionalmente, implementan los procedimientos definidos en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y cumpliendo con el diligenciamiento de la documentación requerida para el control de las labores.

En el informe presentado por El Contratista **ENECON** en el mes de diciembre del 2025 se evidencian los siguientes anexos:

- Análisis de Trabajo Seguro
- Charlas de Seguridad
- Certificado de No actividades
- Capacitaciones
- Índice de Ausentismo y Accidentalidad
- Lista de Chequeo SST-AMB en obra
- Listado de personal
- Revisión y Planilla de Seguridad Social
- Permisos de trabajos en altura y eléctrico

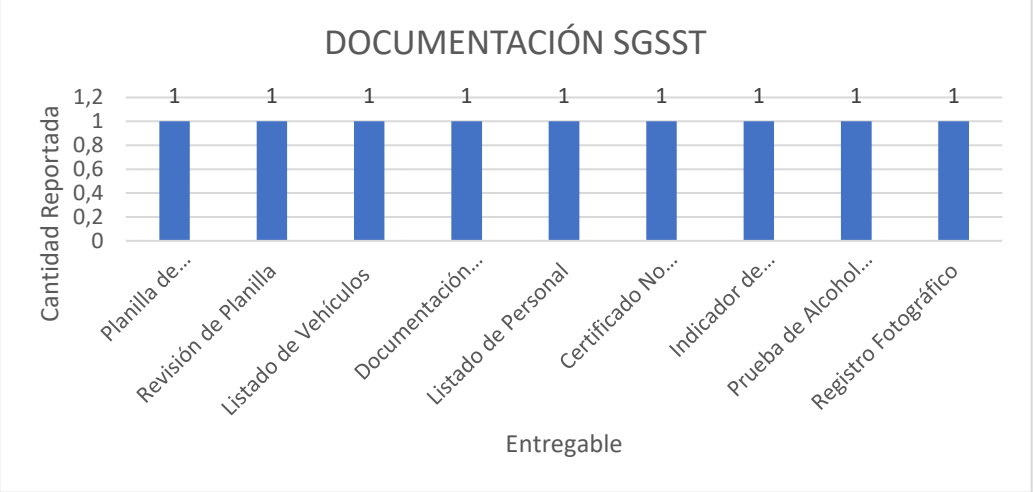


Gráfico 4: Documentación SGSST.



Ilustración 11. Trabajo de Excavación.

Listado de vehículos utilizados en el periodo del informe:

enecon	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN CARACTERIZACIÓN DE VEHÍCULO/ CONDUCTOR

ZONA	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL VEHÍCULO						DATOS DEL PROPIETARIO DEL VEHÍCULO		SEGURO OBLIGATORIO (SOAT)		TÉCNICO MECÁNICA	
	PLACA	TIPO DE VEHÍCULO	CLASE DE SERVICIO	FECHA DE MATRÍCULA	MARCA	MODELO	NOMBRE DE LA EMPRESA O PROPIETARIO	CÉDULA / NIT PROPIETARIO	FECHA DE VENCIMIENTO	ESTADO	REVISION TECNO MECÁNICA (Servicio público y/o particular)	ESTADO
SUCRE	TAQ155	Bus	Público	26/03/2012	HINO	2012	VICTOR MUÑOZ MAQUILON	71982159	5/08/2026	OK	22/03/2026	OK
SUCRE	LFQ719	Camión	Público	22/06/2022	JAC	2023	BANCO COMERCIAL AV VILLAS	860035827	19/05/2026	OK	14/06/2026	OK
SUCRE	GDY409	Camioneta	Público	20/08/2020	CHEVROLET	2021	YURLIS PAOLA SEBALLOS BEGAMBRE	1067859252	11/11/2026	OK	5/12/2026	OK
SUCRE	LJZ839	Grúa	Público	12/09/2022	CHEVROLET	2023	ENECON SOCIEDAD ACC SIMPL	800047781	30/08/2026	OK	9/09/2026	OK

Tabla 7. Listado de Vehículos.

9.3. PROGRAMA DE INSPECCIÓN

De acuerdo con los insumos presentados por El Contratista en los informes mensuales y lo establecido en su Programa de Inspecciones, se evidencia que no se alcanzó el cumplimiento del 100 % de las actividades programadas. Es fundamental reforzar este proceso, priorizando la verificación de los equipos y/o herramientas que presentan mayor uso en obra, con el fin de garantizar condiciones óptimas de seguridad y operación.

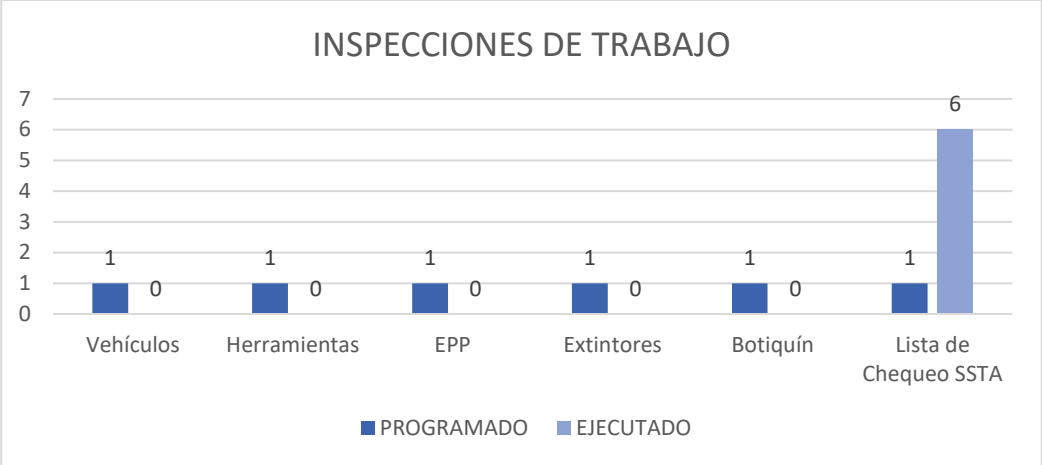


Gráfico 5: Programa de Inspecciones.

9.4. TRABAJO SEGURO

Durante los días en que El Contratista laboró en el proyecto, se llevaron a cabo análisis de trabajo seguro, así como la emisión de permisos para trabajos en altura y actividades con riesgo eléctrico, con el propósito de asegurar el cumplimiento de los procedimientos establecidos y garantizar el desarrollo seguro de las labores en obra.

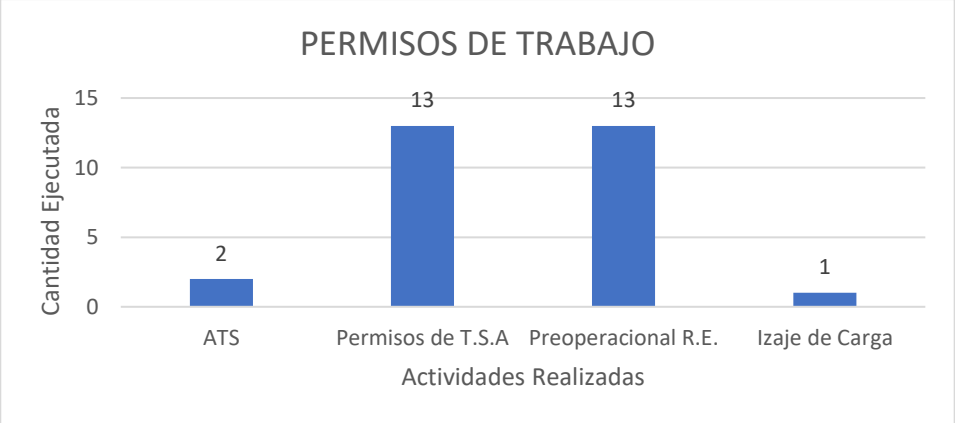


Gráfico 6: Permisos de Trabajos Seguros.



Ilustración 12. Actividades Izaje de Carga.

9.5. PROGRAMA DE CAPACITACIÓN

Durante el mes evaluado, El Contratista dio cumplimiento al 100 % del programa de capacitación, evidenciando la ejecución de las actividades de formación programadas. Asimismo, se reportó la realización de charlas de cinco (5) minutos como parte de las acciones de sensibilización en Seguridad y Salud en el Trabajo. No obstante, no se presentaron registros formales asociados a la ejecución de pausas activas, por lo cual se hace necesario fortalecer su implementación y documentación. Aun cuando la operación durante el periodo fue parcial, resulta indispensable garantizar el registro sistemático de todas las actividades formativas y de promoción de la salud, a fin de promover el autocuidado, prevenir lesiones osteomusculares y consolidar una cultura de prevención de riesgos laborales.

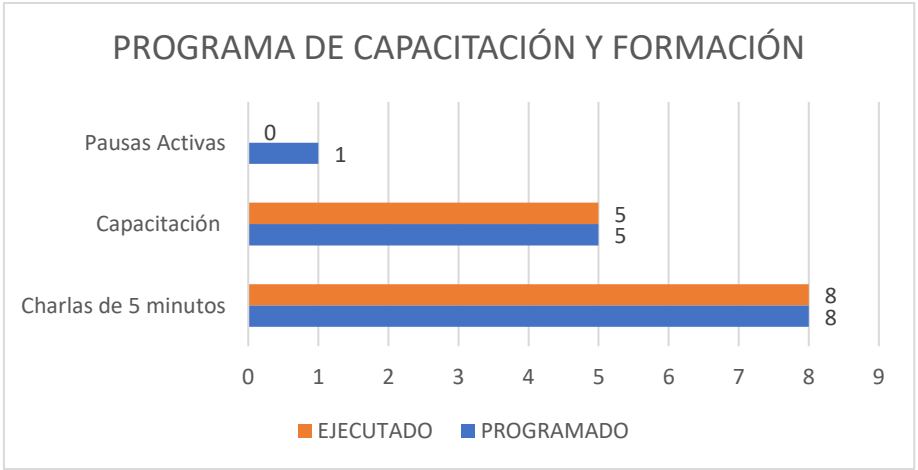


Gráfico 7: Programa de Capacitación y Formación.

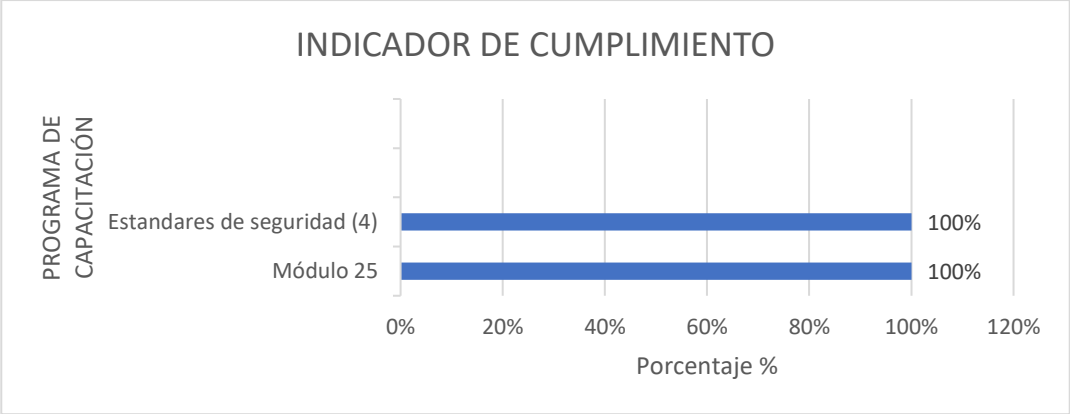


Gráfico 8: Indicador de Programa de Capacitación.

En la siguiente tabla se evidencian los temas desarrollados y las fechas de ejecución:

CODIGO	DESCRIPCIÓN	FECHA
GIN-ES-07	Estándar de Seguridad para el Manejo de las Normas de Seguridad Eléctricas	14/12/2025
GIN-ES-12	Estándar de Seguridad para el Trabajo de Subestaciones y Acometidas	14/12/2025
GIN-ES-15	Estándar de Seguridad para el Trabajo con Temples - Vientos	20/12/2025
GIN-ES-16	Estándar de Seguridad para Trabajos en o cerca de líneas Energizadas	20/12/2025
Módulo 25	Programa de Emisiones Atmosféricas.	21/12/2025

Tabla 8. Temas de formación y Capacitación.



Ilustración 13. Charlas y Capacitación en Seguridad.



Ilustración 14. Prueba de Alcohol y Droga.

9.6. ACCIDENTALIDAD Y AUSENTISMO LABORAL

Durante el mes de diciembre de 2025 no se presentaron accidentes de trabajo en el proyecto. La Interventoría verificó que El Contratista continúa implementando acciones de prevención, control y mejora en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, orientadas a garantizar condiciones seguras en el desarrollo de las actividades y el bienestar del personal vinculado.

PROINGES	Indice de Ausentismo y Accidentalidad				enecon
Objeto del Contrato:	CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA PARA LA NORMALIZACIÓN DE BARRIOS SUBNORMALES ACORDE A LOS CONTRATOS PRONE 2023				
Proyecto	GGC-1201-2023	**N° INFORME**	3	**PERIODO**	01 AL 21 DICIEMBRE 2025
Contrato de obra:	11200125T1	**Nombre Contratista de Obra:**		ENECON S.A.S	
Contrato de Interventoría	4124000117	**Nombre Contratista de Interventoría:**		PROINGES S.A.S	
MES	**N° DE ACCIDENTES (mes)**	**N° DE DÍAS AUSENTISMO**	**N° TRABAJADORES (mes)**	**FRECUENCIA DE ACCIDENTALIDAD**	**TASA SEVERIDAD**
OCTUBRE	0	0	53	0,0	0,00
NOVIEMBRE	0	30	73	0,0	41,10
DICIEMBRE	0	0	27	0,0	0,00
TOTAL	**0**	**30**	**51**	0,0	0,0
Nota: Los días perdidos de Ausentismo, se deben a enfermedad general.					

Tabla 9. Accidentalidad y Ausentismo Laboral.

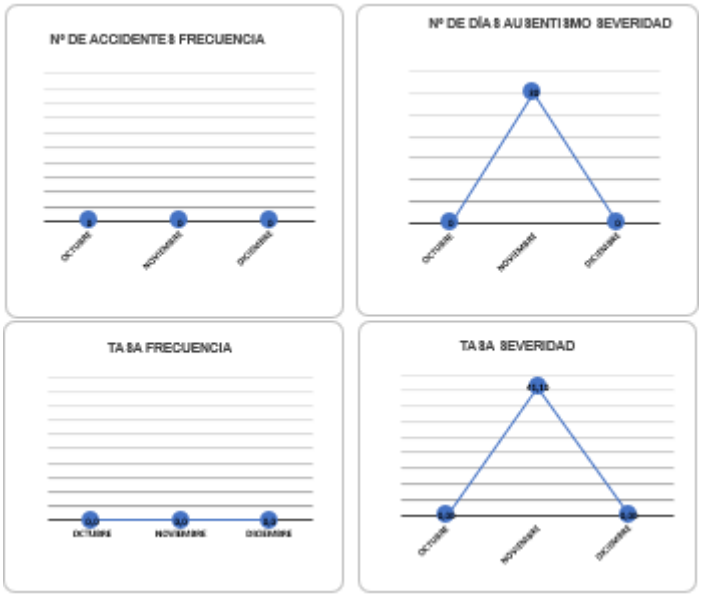


Gráfico 9: Indicador de Accidentalidad.

El Contratista lleva a cabo actividades tendientes a la prevención de accidentes e incidentes laborales, en el proyecto se evidencia el cumplimiento de las siguientes actividades que se relacionan a continuación:

- Charlas diarias, se evidencia en los registros de asistencia.
- Diligencian los permisos de trabajo de las actividades.
- Se observa zonas de trabajo señalizadas y delimitadas.



Ilustración 15. Zonas de Trabajo Señalizadas.

9.7. ASPECTOS RELEVANTES EN SST

- **3 de diciembre de 2025:** Reunión de seguimiento entre Contratante – Interventoría – Contratista.
- **15 de diciembre de 2025:** Solicitud de envío de informes correspondientes a días laborados – diciembre.
- **15 de diciembre de 2025:** Observaciones a informes cargados en SharePoint.
- **23 de diciembre de 2025:** Solicitud reiterativas de envío de informes correspondiente a días laborados – diciembre.
- **Comunicado PRONEAFINIA 79 –** Informe de seguimiento y control de seguridad y salud en el trabajo, esta de toda la gestión realizada por El Contratista de Obra desde el mes de agosto hasta noviembre del 2025. No se evidencia el mes de diciembre debido, que El Contratista hasta la fecha del envío del informe no presento informe del mes.

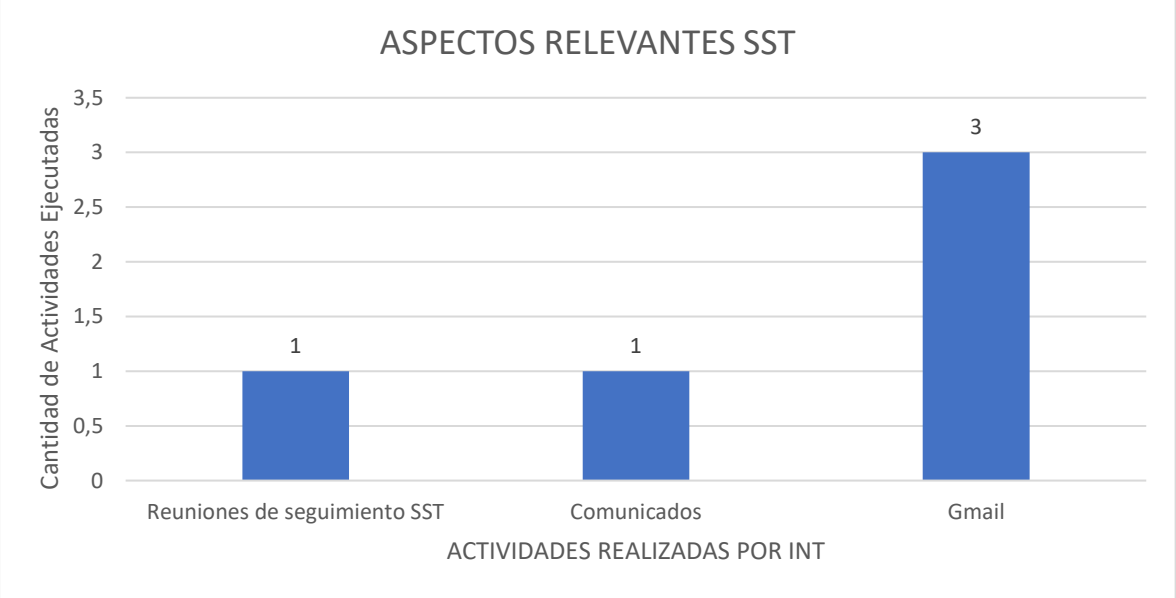


Gráfico 10: Aspectos Relevantes SST.



Gmail YEINIS ROBLES <coordinadorasst.proinges@gmail.com>

Recordatorio sobre fechas y procedimiento de entrega de informes en materia de SST

1 mensaje

YEINIS ROBLES <coordinadorasst.proinges@gmail.com> 21 de noviembre de 2025, 15:14
Para: Omar David Alvarez Salgado <omar.alvarez@enecon.net.co>, Hector Luis Restrepo Martinez <hector.restrepo@enecon.net.co>
Cc: Interventoría PRONE Afinia <intproneafinia@gmail.com>, endry.ramos@enecon.net.co, KAROL LUCIA OLASCUAGA TENORIO <karol.olascuaga@afinia.com.co>, GABRIELA.DIAZ@afinia.com.co

Cordial saludo.

Por medio del presente, nos permitimos recordar que, según lo establecido por la Interventoría en el Procedimiento de Entrega de Informes Mensuales, la entrega del informe mensual debe realizarse el primer día hábil de cada mes. Así mismo, es requisito obligatorio notificar vía correo electrónico cuando los informes hayan sido debidamente cargados y completos en el Drive, con el fin de garantizar la trazabilidad y verificación del cumplimiento.

En caso de que, por **razones justificadas**, no sea posible remitir el informe en la fecha acordada, agradecemos informar oportunamente por este mismo medio, indicando la nueva fecha estimada de entrega. Cabe resaltar que La Interventoría tiene 3 días hábiles para remitir los informes al Contratante, por ese motivo es importante respetar las fechas.

Adicionalmente, se recuerda que la información debe ser cargada en el SharePoint del Contratante dentro de los primeros seis (6) días calendario de cada mes como máximo, con el propósito de que la Interventoría pueda realizar la revisión y validación correspondiente.

Agradecemos su atención y cumplimiento de los procedimientos establecidos.

--

PROINGES

Yeinis Robles
COORDINADORA SST
Cel. +57 3160449790
Dir. Calle 76 No. 38B – 57 Mercedes
Barranquilla - Atlántico

Ilustración 16. Gmail. Informes Mensuales en SST.

9.8. ACTIVIDADES DE INTERVENTORIA EN MATERIA DE SST

Durante el mes de DICIEMBRE, La Interventoría Integral, llevó a cabo las siguientes actividades:

- Constatar que El Contratista dé cumplimiento a la normatividad vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), incluyendo la legislación laboral aplicable, las resoluciones emitidas por el Ministerio del Trabajo y los lineamientos definidos por el Contratante.
- Verificar que El Contratista disponga del personal idóneo en SST (profesional y auxiliares), conforme a los perfiles requeridos, y garantizar su presencia permanente en los frentes de trabajo.
- Examinar los permisos de trabajo emitidos para las diferentes actividades ejecutadas en obra.
- Asistir y participar en las reuniones de seguimiento relacionadas con SST con el Contratante y el Contratista.
- Recibir, revisar y validar los informes mensuales de SST presentados por el Contratista.
- Preparar y remitir al Contratante los informes sobre el nivel de cumplimiento de las obligaciones en SST, dejando registro de hallazgos, observaciones y recomendaciones.
- Enviar comunicaciones formales al Contratante y al Contratista informando las inconsistencias detectadas en la entrega y recepción de la documentación relacionada con SST.

- Presentar al Contratante el informe consolidado de seguimiento y control correspondiente a los últimos cinco (5) meses del año 2025, elaborado por la Interventoría.

9.9. CONCLUSION Y/O RECOMENDACIÓN

De la revisión efectuada se concluye que El Contratista ha dado cumplimiento parcial a los programas y procedimientos establecidos en materia de HSE, evidenciándose únicamente la realización de actividades como charlas de seguridad, formaciones, inspecciones y señalización de las zonas de trabajo, lo cual refleja un avance limitado en la implementación de las políticas de seguridad, salud en el trabajo y medio ambiente definidas para el proyecto. Sin embargo, Adicionalmente, a la fecha no se ha efectuado el reemplazo del profesional en SST, situación que ha ocasionado demoras en la presentación de los informes mensuales y en el cargue oportuno de la información en la plataforma de Caribemar de la Costa.

RECOMEDACIONES

- Designar de manera inmediata un profesional en SST que garantice el adecuado seguimiento a este componente del contrato y la entrega oportuna de los informes exigidos contractualmente.
- Exigir al Contratista el estricto cumplimiento del cronograma de actividades en SST, incluyendo la ejecución de capacitaciones y pausas activas, independientemente del número de días laborados en el mes.
- El Contratista, deberá respetar los plazos establecidos para la entrega de los informes mensuales y el cargue oportuno de la información en el SharePoint.
- Adicionalmente, se recomienda dar cumplimiento riguroso a los procedimientos de validación de personal y vehículos que ingresan a los frentes de trabajo, de acuerdo con los lineamientos del Contratante.

Anexo. 12 Gestión Seguridad y Salud en el trabajo.

10. GESTIÓN AMBIENTAL

10.1. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

De acuerdo con el Decreto 2041 de 2014, artículo 1, el presente informe evalúa el cumplimiento y seguimiento de las estrategias y programas del Plan de Manejo Ambiental (PMA) durante la etapa constructiva del proyecto "Normalización de Redes Eléctricas **PRONE GGC 1201 – 2023 BERTIOMAR**", específicamente en las actividades de hincado y cimentación en los apoyos.

La evaluación se enfoca en el control y comportamiento de los aspectos ambientales asociados a las actividades del proyecto, en concordancia con los lineamientos de la ISO 14001, la cual establece la necesidad de identificar, monitorear y mitigar los impactos ambientales generados por las operaciones.

El cumplimiento adecuado de las estrategias de manejo ambiental garantiza la aplicación de la normativa vigente y de los lineamientos del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, considerando las condiciones particulares del área de intervención.

10.2. OBJETIVOS DE LAS MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL

Establecer los compromisos principales sobre los que se basa la definición de las políticas ambientales específicas y la política ambiental general, así como, sintetizar los beneficios que conlleva su ejecución.

- Caracterizar y dar respuesta a los posibles impactos ambientales generados por la ejecución de las actividades durante la Construcción y Remodelación de Redes MT y BT
- Establecer los tipos de manejo para las actividades identificadas como generadoras de impacto, acciones sociales, etc., para tener en cuenta en el desarrollo del proyecto
- Sensibilizar al personal, sobre la importancia de la protección y conservación del medio ambiente e incentivar su participación en los programas que se proponen en este plan
- Velar por la correcta aplicación de la legislación y los programas ambientales implementados

10.3. ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA EN GESTIÓN AMBIENTAL

Durante el mes de diciembre, La Interventoría Integral realizó el seguimiento ambiental del proyecto por medio de la revisión de los informes presentados por El Contratista, donde se verifican los compromisos contractuales y de la normatividad vigente aplicable, además de la verificación en campo de las medidas de manejo ambiental planteadas en el Plan de Manejo Ambiental del proyecto.

Con ello, La Interventoría aseguró un control continuo y efectivo, promoviendo la ejecución del proyecto bajo principios de sostenibilidad y responsabilidad socioambiental.

A continuación, se presentan las evidencias de la gestión ambiental en el proyecto:

10.3.1. RECURSO HIDRÍCO

Para dar cumplimiento a la ficha de manejo del recurso hídrico, se garantizó el abastecimiento de agua mediante el suministro de agua potable para consumo personal, el cual se realizó mediante bolsas individuales. Esta estrategia aseguró la disponibilidad

oportuna del recurso y fomentó su uso eficiente, conforme a la normatividad ambiental vigente sobre gestión racional del agua.

10.3.2. MANEJO DE EMISIONES DE MATERIAL PARTICULADO

La Interventoría efectuó la revisión documental de los ocho vehículos de El Contratista, verificando el cumplimiento de la normativa vigente en materia de revisiones técnico-mecánicas. Se constató que la totalidad de los automotores se encuentran al día con su respectiva RTM, asegurando el cumplimiento de lo establecido en la ficha de manejo y en la legislación aplicable. Como soporte, se anexan las revisiones técnico-mecánicas correspondientes a los vehículos vinculados al proyecto.

10.3.3. MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN (RCD).

Durante el periodo evaluado, se determinó que las actividades ejecutadas no generaron residuos de construcción y demolición (RCD). Esto se debe a que las labores desarrolladas correspondieron principalmente a trabajos de carácter operativo y de adecuación menor, los cuales no produjeron este tipo de residuos.

10.3.4. MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS ORDINARIOS

Durante el periodo reportado, El Contratista realizó la disposición de los residuos ordinarios a través de la recolección interna del Centro Logístico de San Jerónimo donde se encuentra ubicada su bodega, quien a su vez realiza la entrega de los residuos a la empresa Futuraseo. Como evidencia de dicha entrega se tiene las actas de entrega de residuos al Centro Logístico.

En las instalaciones de oficina se dispone de un punto ecológico para la separación en la fuente mientras que en campo se emplean bolsas para la recolección de los residuos, los cuales son trasladados a la bodega para su acopio temporal y posterior entrega a la empresa autorizada para la disposición final. Esta gestión busca garantizar la trazabilidad, el control y el cumplimiento de los lineamientos ambientales aplicables.



Ilustración 17 Recolección de los residuos en campo

10.3.5. MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS (RESPEL)

Al mes de corte las actividades se han realizado de acuerdo con los lineamientos establecidos, por lo que no se ha reportado generación de RESPEL en el proyecto.

10.3.6. VEGETACIÓN INTERVENIDA

Durante el periodo reportado no se ejecutaron actividades de intervención de la vegetación de la zona como poda, por lo cual no fue necesario tramitar permisos ni generar registros asociados a este procedimiento. Sin embargo, se remite una tabla del inventario forestal previamente elaborado, el cual constituye la línea base para la planeación, control y eventual gestión de las intervenciones silviculturales que se requieran en el marco del proyecto.

ID	Latitud (N)	longitud (W)	Departamento	Municipio	Barrio	Ubicación	Nombre comun	CAP (cm)	DAP (cm)	Altura total (m)	Tipo de intervencio
1	9.2778N	75.3895W	Sucre	Sincelejo	Bertiomar	PUBLICO	Almendro	85	27,06	12	Poda Liviana
1	9.2777N	75.3896W	Sucre	Sincelejo	Bertiomar	PUBLICO	Almendro	85	27,06	10	Poda Liviana
2	9.2976N	75.3826W	Sucre	Sincelejo	Bertiomar	PUBLICO	Matarraton	2	0,64	10	Poda Liviana
3	9.2964N	75.3860W	Sucre	Sincelejo	Bertiomar	PUBLICO	Uvita	2	0,64	10	Poda Liviana
3	9.2963N	75.3861W	Sucre	Sincelejo	Bertiomar	PUBLICO	Uvita	2	0,64	10	Poda Liviana
4	9.2967N	75.3841W	Sucre	Sincelejo	Bertiomar	PUBLICO	Matarraton	2	0,64	10	Poda Liviana
5	9.2973N	75.3867W	Sucre	Sincelejo	Bertiomar	PUBLICO	Matarraton	2	0,64	10	Poda Liviana
6	9.2988N	75.3869W	Sucre	Sincelejo	Bertiomar	PUBLICO	Guamuchil	1	0,32	10	Poda Liviana
7	9.2989N	75.3868W	Sucre	Sincelejo	Bertiomar	PUBLICO	Jobo	80	25,46	10	Poda Liviana
8	9.2987N	75.3866W	Sucre	Sincelejo	Bertiomar	PUBLICO	Mango	2	0,64	10	Poda Liviana
9	9.2986N	75.3865W	Sucre	Sincelejo	Bertiomar	PUBLICO	Totumo	2	0,64	10	Poda Liviana

Ilustración 18 Tabla de Inventario Forestal en el proyecto

10.3.7. EVENTOS Y CONTINGENCIAS

Al mes de corte las actividades se han realizado de acuerdo con los lineamientos establecidos, por lo que no se han reportado eventos que requieran de planes de contingencia para su debido control.



10.3.8. EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN DEL PERSONAL.

Durante el periodo reportado El Contratista realizó capacitaciones ambientales al personal del proyecto en temas del Programa de Emisiones Atmosféricas, orientados a fortalecer el conocimiento del personal respecto a fuentes de emisión, buenas prácticas operativas para su control. Por lo que estas capacitaciones ayudan a las competencias del equipo de trabajo y garantizar el cumplimiento de la normativa ambiental.

Ilustración 19 Capacitación ambiental.

Anexo. 13 Gestión Ambiental

11. GESTIÓN SOCIAL

11.1. OBJETO.

El presente informe tiene como objetivo verificar el cumplimiento de los compromisos sociales establecidos en el marco del proyecto PRONE 2023 con énfasis en la socialización del proyecto, la gestión comunitaria y el acompañamiento social adelantado por El Contratista durante el periodo del 1 al 31 de diciembre
2025.

11.2. ALCANCE.

Este informe comprende la revisión documental adelantada por El Contratista de obra, reuniones, mesas de trabajo, visitas personalizadas de seguimiento en campo, análisis del nivel de participación comunitaria y evaluación preliminar del impacto social generado durante el desarrollo del proyecto en las comunidades intervenidas

11.3. METODOLOGÍA.

Las actividades de La Interventoría Social se desarrollaron mediante las siguientes acciones:

- Revisión documental de informes sociales entregados por El Contratista (cronogramas, actas de reunión, listados de asistencia, evidencias fotográficas.).
- Recorridos técnicos y sociales a las zonas de intervención.
- Entrevistas semiestructuradas con beneficiarios, líderes comunitarios y actores locales clave.
- Observación directa de los procesos de participación y organización comunitaria.

11.4. ASPECTOS RELEVANTES.

- El día 02/12/2025, área de Gestión Social de El Contratista ENECON realizó actividades de socialización personalizada en el marco del Proyecto "PRONE" Normalización de Redes Eléctricas, específicamente dentro de la campaña "Energía Tu Medida", orientada a la explicación del esquema de medición prepagada implementado en el proceso de normalización.

Durante la jornada, el profesional social brindó información detallada a los usuarios sobre el funcionamiento del sistema de medida prepagada, indicando que este corresponde a un mecanismo de compra anticipada de energía, mediante el cual cada usuario es responsable de la administración de su propio consumo.

Se atendieron y resolvieron dudas e inquietudes relacionadas con la vigencia de las recargas**,** explicando que estas no presentan fecha de vencimiento**,** permaneciendo activas hasta que se consuma la totalidad del saldo adquirido. Así mismo, se informó que el sistema cuenta con un visualizador que emite una alarma de advertencia cuando la recarga está próxima a agotarse. Se indicó además que los valores mínimos y máximos permitidos para las recargas son de $5.000 y $100.000**,** respectivamente, y se socializaron los puntos autorizados y App para realizar la compra.

De acuerdo con el reporte del área social**,** no se presentaron inconvenientes con la comunidad durante la ejecución de la actividad.

No obstante, se observa que el desarrollo de las acciones sociales reportadas corresponde a un cumplimiento parcial del Plan de Intervención Social**,** dado que aún se requiere fortalecer las actividades de seguimiento, acompañamiento y socialización grupal con la comunidad beneficiaria del proyecto.

Bertiomar			
Número total de usuarios	391	*Usuarios intervenidos*	*Porcentajes*
Usuarios socializados esquema de medición pospago		196	50%
Usuarios socializados esquema de medición prepago		0	0%
Usuarios no respondieron		195	50%

Tabla 10. Encuesta de tipo de medida pretendido por los usuarios

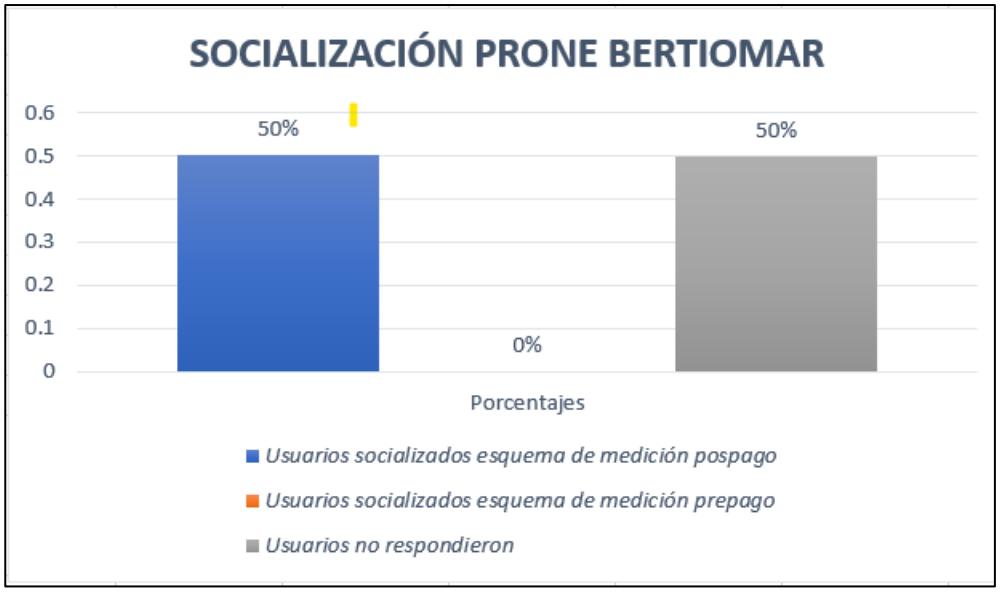


Gráfico 11: Encuesta tipo de medidor pretendido por los usuarios.

- La firma contratista se encuentra adelantando el proceso de recolección de información del vínculo cliente–transformador. Este procedimiento incluye una fase técnica, a cargo del personal de redes MT–BT, quienes recopilan los datos específicos correspondientes a su área, tales como: características de los transformadores, cajas o concentradores de BT, numeración de apoyos y nivel de tensión al cual se normalizará el suministro del predio.
  Por su parte, el equipo de Gestión Social es responsable de la socialización previa de la actividad, la interacción con los usuarios beneficiados y la recolección de la información asociada al predio, como la dirección, el nombre del titular del servicio, los números de identificación y demás datos requeridos según los lineamientos de la empresa cliente, Caribemar.

11.5. PRINCIPALES INQUIETUDES IDENTIFICADAS.

- Preocupación por posibles aumentos en los costos del servicio "tarifa de energía".
- Desconfianza en el sistema de medición prepagada por poco conocimiento en la funcionalidad y sus ventajas.
- Prevención por la tipología de la medida.
- Desconocimiento sobre la facturación y el uso adecuado del servicio eléctrico con el nuevo esquema de medición.

11.6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

Durante el período evaluado, correspondiente al mes de diciembre de 2025, se evidencia que el área de Gestión Social, adelantó diversas acciones de información, acompañamiento y atención comunitaria, orientadas a garantizar el adecuado desarrollo de las actividades técnicas del proyecto y el fortalecimiento del relacionamiento con la comunidad beneficiaria del sector Bertiomar.

Las actividades de socialización personalizada, acompañamiento a maniobras técnicas, verificación de habitabilidad de viviendas, atención a solicitudes de los usuarios y articulación permanente con la Junta de Acción Comunal permitieron mantener canales de comunicación abiertos, atender oportunamente inquietudes y prevenir posibles afectaciones sociales durante la ejecución del proyecto. Así mismo, se destaca la coordinación entre los componentes social y técnico, lo cual contribuyó a la ejecución ordenada de las actividades sin que se presentaran novedades relevantes.

No obstante, desde la Interventoría Social se concluye que el avance de las acciones desarrolladas continúa representando un cumplimiento parcial del Plan de Intervención Social, en la medida en que aún se requiere consolidar procesos de socialización grupal, ampliar la cobertura de usuarios pendientes de verificación y fortalecer el seguimiento post-intervención, con el fin de asegurar la apropiación del proyecto por parte de la comunidad y la sostenibilidad social de las intervenciones realizadas.

RECOMENDACIONES.

- Dar continuidad a las acciones de seguimiento y acompañamiento social, particularmente en la etapa posterior a la ejecución de las actividades técnicas, con el fin de identificar y atender oportunamente posibles inconformidades o requerimientos de la comunidad.
- Mantener y reforzar la articulación con la Junta de Acción Comunal, como actor clave para la difusión de información, la canalización de inquietudes y el fortalecimiento del tejido comunitario.
- Garantizar el adecuado registro documental de las actividades sociales desarrolladas (actas, registro de asistencia, registros fotográficos), como evidencia del cumplimiento de los compromisos establecidos en el Plan de Intervención Social.

Anexo. 14 Trabajo Social

12. GESTIÓN DE LA INTERVENTORIA.

12.1. ALCANCE

El alcance de esta oferta es la prestación de los servicios de INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL, FINANCIERA Y CONTABLE del proyecto financiado con recursos del PROGRAMA DE NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS -PRONE en el mercado de CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P. especificados en el Acta CAPRONE No. 36 de 2023.

12.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO	**4124000117**
CONTRATANTE	**AFINIA**
CONTRATISTA	**PROINGES S.A.S**
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO	**SUBGERENCIA PROYECTOS EXPANSION Y REPOSICION-AFINIA**
VALOR CONTRATO	**$ 116.120.743,10**
ORDEN DE INICIO	**8 NOVIEMBRE 2024**

Tabla 11. Contrato de interventoría 4124000117

12.3. EQUIPO DE INTERVENTORÍA

El equipo de trabajo de La Interventoría que adelantó las actividades para el grupo del municipio de SANTA ROSA durante el mes de diciembre 2025 fue el siguiente:

CARGO	NOMBRE
Director de Interventoría	Juan Sebastián Martínez Manjarrez
Supervisor de Interventoría	Ricardo Peña Martinez
Auxiliar de Ingeniería	Donaldo David Donado Páez
Abogada	Clemencia Rondón Gómez
Ingeniero Ambiental	Laura Villamizar Santiago
Contador	Altamira Ríos Uribe
Responsable de Prevención	Yeinis Robles Pérez
Coordinador Gestión Social	Katiusca Rosales Caballero

Tabla 12. Equipo de trabajo de interventoría.

Anexo. 15 Seguridad Social Interventoría

12.4. PÓLIZAS CONTRATO INTERVENTORÍA

Durante el mes de diciembre 2025 no se presentaron modificaciones contractuales, manteniéndose vigentes los amparos de las pólizas No. 4124000117 de Cumplimiento y No. 4043114 de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 13000983402, con la compañía aseguradora SURAMERICANA S.A.

PÓLIZA No.	GARANTÍA	NOMBRE ASEGURADORA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
4043114	CUMPLIMIENTO	SURA	8/11/2024	3/09/2026	$175.771.598,00
4043114	CALIDAD SERVICIO	SURA	3/03/2026	3/03/2027	$ 87.885.799,00
4043114	PAGO DE SALARIOS	SURA	8/11/2024	3/03/2029	$ 87.885.799,00
13000983402	RC	SURA	8/11/20 24	3/05/2026	$175.771.598,00

Tabla 13. Pólizas vigentes del Contrato No. 4124000117.

12.5. GESTIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA DE LA INTERVENTORÍA

El alcance de los servicios ofertados es la prestación de los servicios de INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL, FINANCIERA Y CONTABLE del proyecto financiado con recursos del PROGRAMA DE NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS -PRONE en el mercado de CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P. especificados en el Acta CAPRONE No. 36 de 2023.

12.6. ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA

De acuerdo con el alcance de las funciones asignadas a La Interventoría en el contrato No. 4124000117, a continuación, se informan las gestiones técnicas realizadas en el período del 1 al 31 de diciembre de 2025

No.	FUNCIÓN EETT (Referencias)	ACTIVIDADES EJECUTADAS por La Interventoría	SOPORTES
1	Numerales **7, 53 y 54** – Actas de avance y levantamiento.	• Levantamiento poste a poste• Elaboración de actas parciales de avance• Actas de unidades constructivas ejecutadas.	**Anexos 3, 4.7 y 8**
2	Numerales **12 y 56** – Control documental	• Actualización del expediente contractual• Gestión y validación documental del proyecto.	**Anexos** 5, 6 y 7
3	Numerales **13, 14 y 98** – Verificación de personal	• Verificación de personal en obra• Revisión de afiliaciones a seguridad social• Control de sustituciones de personal.	**Anexo 12 y 13**
4	Numerales **16, 79, 86 al 88 y 122** – HSEQ y Calidad	• Seguimiento al Plan HSEQ• Inspecciones de seguridad en obra• Registro y seguimiento de no conformidades.	**Anexos 12 y 13**

No.	FUNCIÓN EETT (Referencias)	ACTIVIDADES EJECUTADAS por La Interventoría	SOPORTES
5	Numerales **42, 44, 45 y 67** – Inspecciones técnicas	• Inspección técnica de apoyos y armados• Revisión de materiales y equipos instalados.	**Anexos** 3,5,6 Y 7
6	Numerales **31, 40 y 99** – Cronograma y reuniones	• Seguimiento al cronograma de obra• Reuniones técnicas de avance• Definición y seguimiento de planes de acción	**Anexos 4, 7.11 y 16**
7	Numerales **41 y 56** – Bitácora y novedades	• Registro diario en bitácora de obra• Control de novedades y órdenes de trabajo.	**Anexo 5**
8	Numerales **31 y 54** – Cantidades y valor de obra	• Levantamiento de cantidades ejecutadas• Soporte técnico para actas de unidades constructivas	**Anexos 7 y 11**
9	Numerales **42, 43, 46 y 68** – Redes eléctricas BT	• Supervisión del tendido de red de baja tensión• Verificación de trenza 1/0 y mensajero	**Anexos 3, 5 y 6**
10	Numerales **47, 48 y 69** – Desmonte de redes	• Supervisión del desmonte de redes existentes• Control de cantidades desmontadas (146 m trenza 1/0)	**Anexos 3, 5 y 6**
11	Numerales **49, 50 y 70** – Acometidas domiciliarias	• Supervisión del tendido de acometidas• Verificación de rutas, fijaciones y normatividad	**Anexos 3, 5 y 6**
12	Numerales **51, 52 y 71** – Adecuaciones y PMI	• Supervisión de adecuaciones domiciliarias• Instalación y verificación de PMI.	**Anexos 3, 5 y 6**
13	Numerales **57, 72 y 73** – Sistema de medida	• Supervisión de instalación de medidores AMI• Instalación de displays pospago y prepago• Amarre de usuarios con proveedor HEXING	**Anexos 3, 5 y 6**
14	Numerales **58, 59 y 74** – Control financiero	• Seguimiento financiero del proyecto• Control de costos directos y avance de facturación	**Anexos 7 y 10**
15	Numerales **60, 61 y 75** – Informes de interventoría	• Elaboración y presentación de informes mensuales• Validación de avances físicos y financieros	**Anexo 16**

Tabla 14. Actividades de La Interventoría periodo diciembre.

Anexo. 16 Comunicaciones Enviadas

12.7. AVANCES CRONOGRAMA CONTRATO PRONE 1201- 2023

Etapas	% Peso	Estado
Etapa 1 – Actividades previas a la contratación de Obra.	15%	ejecutada Cerrada
Etapa 2 – Actividades de Suministro y Construcción de Obra.	70%	66% en Ejecución
Etapa 3 – Actividades de Cierre, Recibo y Entrega de Infraestructura.	15%	Por iniciar

Tabla 15. Avances cronograma de contrato PRONE 1201-2023

13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

1. Ámbito Técnico y de Ejecución (Avance de Obra)

Desde el punto de vista técnico y de ejecución, el proyecto presenta un avance físico acumulado del **56,40 %**, frente a un avance proyectado del **73,07 %**, lo que evidencia un **retraso del 16,27 %** respecto al cronograma aprobado. Sin embargo, el comportamiento de la obra durante el mes de diciembre muestra un avance considerable, especialmente en las actividades críticas del proyecto. La instalación y cimentación de la postería en media y baja tensión se encuentra ejecutada al **100 %**, lo cual representa un hito fundamental que garantiza la viabilidad técnica para el cierre de los tendidos y el inicio de las etapas finales del proyecto. Adicionalmente, la red de baja tensión se encuentra completamente instalada y en media tensión resta menos de **0,1 km de red**, actividad que se proyecta finalizar en el mes siguiente.

El desempeño en campo ha sido positivo, con una adecuada disponibilidad de personal y un buen ritmo de trabajo, lo que se refleja en el avance sostenido de actividades como el tendido de redes, armados y puestas a tierra. Aunque actividades como la instalación de transformadores, equipos de medida y displays presentan avances bajos o nulos, estas se encuentran programadas para el siguiente periodo y cuentan con las condiciones técnicas necesarias para su ejecución inmediata. En este sentido, si se mantiene el ritmo actual de trabajo, el proyecto se encuentra en capacidad de acercarse a la meta revisada del **60 % de avance al 22 de enero de 2026**, quedando a menos de **4 %** de su cumplimiento, lo que permite prever una recuperación parcial del atraso en el corto plazo.

2. Ámbito Administrativo y Financiero

En el ámbito administrativo y financiero, el proyecto presenta una diferencia acumulada en suministros del orden de **$ 687.060.989**, derivada principalmente de variaciones entre las cantidades suministradas, ejecutadas y los ajustes técnicos realizados durante la ejecución de las actividades. Estas diferencias no comprometen la continuidad del proyecto, pero hacen necesaria la realización de una **mesa de trabajo técnica y administrativa** para la conciliación de cantidades finales, con el fin de garantizar coherencia contractual, control financiero y un adecuado cierre de las actividades ejecutadas.

Desde el punto de vista de la planificación administrativa, se cuenta con una programación clara para el siguiente periodo, la cual incluye el inicio de los centros de transformación, la instalación de transformadores, el avance en equipos de medida y displays, así como la implementación del PMI y la verificación de instalaciones internas domiciliarias. En paralelo, la gestión social liderada por ENECON fortalece el componente administrativo del proyecto, mediante el acompañamiento a los usuarios, capacitaciones sobre medición, comercialización y uso del sistema de recarga, lo que contribuye a mitigar riesgos sociales y operativos en la fase de puesta en servicio.

3. Seguridad y Salud en el Trabajo

De la revisión realizada se concluye que el Contratista presenta un cumplimiento parcial de los programas de HSE, limitándose a la ejecución de charlas de seguridad, formaciones, inspecciones y señalización de áreas. Adicionalmente, se persiste la ausencia del profesional en SST, lo cual ha generado retrasos en la entrega de los informes mensuales y en el cargue oportuno de la información en la plataforma de Caribemar de la Costa.

4. Gestión Ambiental

La Interventoría, evidencia el cumplimiento de los lineamientos establecidos en materia de gestión ambiental dentro del desarrollo del proyecto. Asimismo, La Interventoría orientó sus acciones al fortalecimiento de una gestión ambiental preventiva, con el propósito de garantizar el cumplimiento de los objetivos del Plan de Manejo Ambiental (PMA), contribuyendo a la mitigación de los posibles impactos y asegurando la responsabilidad ambiental en la ejecución de las actividades del proyecto. Sin embargo, aún persisten oportunidades de mejora en el envío de soportes fotográficos, necesarios para garantizar el cumplimiento integral del PMA en el desarrollo del proyecto.

5. Gestión Social

Las actividades de Gestión Social se vienen desarrollando de conformidad con lo establecido en el Plan de Intervención Social, evidenciando avances en el relacionamiento comunitario y el acompañamiento a las labores técnicas. Se recomienda continuar con la ejecución y el seguimiento de las acciones programadas, a fin de fortalecer la participación comunitaria y garantizar el adecuado desarrollo del proyecto.

ING. JUAN SEBASTIAN MARTINEZ MANJARRES
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
PROINGES SAS